

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

X	URBANO		RURAL
---	--------	--	-------

Nº DE CERTIFICADO
1178
Fecha de Aprobación
15/05/2012
ROL S.I.I
3009 - 25

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº S.R.D.O.M. 2521/2012
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. Nº 8749/2012
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a AMPLIACION MENOR
ubicada en calle/avenida/camino FRANCISCO VILLAGRA Nº 5852
Lote Nº _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector _____
(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

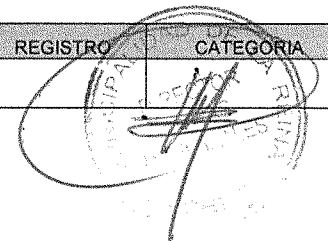
////////////////////
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CECILIA GAETE YAÑEZ	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
MARIA MAYORGA MALDONADO	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
MARIA MAYORGA MALDONADO	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE <u>2431277</u>	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA



4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

N° DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
PMO - 180	13/04/2012	85,47	HABITACIONAL

RESOLUCIÓN N°	FECHA
(En caso de modificación aprobada)	

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- LIBRO DE OBRAS ARQUITECTO MARIA CLAUDIA MAYORGA MALDONAD S/N° DE FECHA 19/04/2012
- CERTIFICADO DOTACION DE ALCANTARILLADO AGUAS ANDINAS N° 15254 DE FECHA 29/07/2011, INST. ARTURO ASTUDILLO F. Y RICARDO VEGA A.
- CERTIFICADO DOTACION DE AGUA POTABLE AGUAS ANDINAS N° 15254 DE FECHA 29/07/2012, INST. ARTURO ASTUDILLO Y RICARDO VEGA A.
- CERTIFICADO INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE1 N° 582765 DE FECHA 26/08/2011, INST. CARLOS MONSALVE AVILA.
- DECLARACION DE INSTALACION INTERIOR DE GAS SEC TC6 N° 582765 DE FECHA 26/08/2011, INST. CARLOS ZAMBRANO CARTES

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

<p>LA OBRA MENOR SE ACOGE AL ART. 5.2.8., SE ADJUNTA LO SIGUIENTE: PLANO 1 / 1 LISTADO DE MODIFICACIONES:</p> <ul style="list-style-type: none"> • CAMBIO DE DIMENSIONES Y LUGAR DE VENTANA Y AGRAGA PUERTA DE LA FACHA ORIENTE DEL COMEDOR • AGREGAR PUERTA DE ACCESO , DESDE EL COMEDOR AL PASILLO INTERIOR • CAMBIO DE DIMENSIONES Y LUGAR DE VENTANA DE LA ZONA DEL ESTAR PONIENTE • CAMBIO DIMENSIONES Y LUGAR DE VENTANA Y SACAR PUERTA, EN FACHADA ORIENTE DE LA ZONA DE LA SALA • REUBICAR LAVAMANOS DE LA SAL.
--

TOTAL SUPERFICIE RECEPCIONADA = 85,47 m²

CLE/ JGS


CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES .
 FIRMA Y TIMBRE

243/273