

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

| | | | |
|---|--------|--|-------|
| X | URBANO | | RURAL |
|---|--------|--|-------|

| Nº DE CERTIFICADO |
|---------------------|
| 1186 |
| Fecha de Aprobación |
| 14/06/2012 |
| ROL S.I.I |
| 755 -188 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° S.R.D.O.M. 3576/2012
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° 7955/2010
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
TOTAL O PARCIAL
 de la obra menor destinada a AMPLIACION MENOR
 ubicada en calle/avenida/camino BENJAMIN SUBERCASEAUX N° 10275 - B
 Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector _____
(urbano o rural)
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

LEY 19537 COPROPIEDAD INMOB.

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

3.- Individualización de Interesados:

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
|---------------------------------------|------------|
| HECTOR CANCINO CASTRO | ██████████ |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde) | R.U.T. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| ALFREDO ITURRIAGA TORRES | ██████████ |

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde) | R.U.T. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde) | R.U.T. |
| ALFREDO ITURRIAGA TORRES | ██████████ |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE) | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| ALFREDO ITURRIAGA TORRES | ██████████ |

| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre) | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
|------------------------------------------------|--------|----------|-----------|
| | | | |

[Firma manuscrita]

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| N° DE PERMISO | FECHA | SUPERFICIE A RECEPCIONAR | DESTINO |
|-----------------------|------------|--------------------------|--------------|
| P.AMPLIACIÓN N° 70 | 07/09/2011 | 44,18 | HABITACIONAL |

| RESOLUCIÓN N° | FECHA |
|------------------------------------|-------|
| (En caso de modificación aprobada) | |

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

| | |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final |
| | Informe del Revisor Independiente (cuando concorra) |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda) |
| | Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago |

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

CERTIFICADO INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE1 N° 696003 DE FECHA 12/05/2012; INST. ROLANDO A. QUIROZ PAZ
 INF. DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) ARQUITECTO ALFREDO ITURRIAGA TORRES S/N° DE FECHA 28/05/2012

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

| |
|--|
| |
|--|

TOTAL SUPERFICIE RECEPCIONADA:

Superficie 1° Piso = 18,14 m²
Superficie 2° Piso = 26,04 m²
 Total Superficie = 44,18 m²

MIFC/ JCS



MARIA ISABEL FARIAS CATALDO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
SUBROGANTE
 FIRMA Y TIMBRE