

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

X	URBANO		RURAL
---	--------	--	-------

Nº DE CERTIFICADO	1191
Fecha de Aprobación	03/07/2012
ROL S.I.I	710 - 6

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° S.R.D.O.M. 3901/2012
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° 8062/2011
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
TOTAL O PARCIAL
de la obra menor destinada a MODIFICACION (HABILITACION LOCAL COMERCIAL DESTINADO A CAFETERIA)
ubicada en calle/avenida/camino ECHÉNIQUE N° 6435
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector _____
(urbano o rural)
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

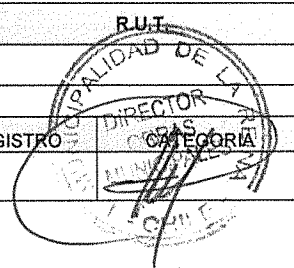
3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO DOMINGO CASTAÑO CASTAÑO	R.U.T. [REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE CARLOS EUGENIO GONZALEZ RAMIREZ	R.U.T. [REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde) CARLOS EUGENIO GONZALEZ RAMIREZ	R.U.T. [REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA



[Firma manuscrita]

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
PE 129	03/01/2012	46.43M2	COMERCIAL

RESOLUCIÓN N°	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación aprobada)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

X	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
X	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

****LIBRO DE OBRAS** FECHA:15/06/2012 / PROFESIONAL RESPONSABLE: ARQUITECTO, CARLOS GONZALEZ RAMIREZ

****CERTIFICADO DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y DE AGUAS SERVIDAS** N°0017746 / FECHA: 28/05/2012 / EMPRESA: AGUAS ANDINAS / PROFESIONAL RESPONSABLE: ARQUITECTO, CARLOS GONZALEZ RAMIREZ.

****CERTIFICADO INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE-1** N°667430 / FECHA: 06/03/2012 / PROFESIONAL RESPONSABLE: MARIO ANDIA FUENTEALBA - RUT: [REDACTED]

****INFORME MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD** PROFESIONAL RESPONSABLE: ARQUITECTO CARLOS GONZALEZ RAMIREZ

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

*****SE RECEPCIONA HABILITACION DE LOCAL COMERCIAL (SIN ALTERAR SU ESTRUCTURA) SUPERFICIE 46.43M2. DESTINADO A CAFETERIA, SIN AUMENTO DE SUPERFICIE.**

***** SE UTILIZARÁ DURANTE EL FUNCIONAMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, UNA RAMPA MOVIL METALICA PARA ACCESO UNIVERSAL. CERRADO EL LOCAL ESTA DEBE SER RETIRADA POR SEGURIDAD.**

[Handwritten Signature]
CL E/PSP/CCS

[Handwritten Signature]
CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.
FIRMA Y TIMBRE