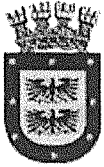


CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN: METROPOLITANA

URBANO RURAL

Nº DE CERTIFICADO
1195
Fecha de Aprobación
16/08/2012
ROL S.I.I
5520 - 33

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº **S.R.D.O.M. 3038/2012**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. Nº **2372/12 - 3601/2012**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
TOTAL O PARCIAL
de la obra menor destinada a **HABITACIONAL**
ubicada en calle/avenida/camino **JOSE ZAPIOLA** Nº **8757 - B**
Lote Nº **36** manzana _____ localidad o loteo _____ sector _____
(urbano o rural)
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 124 (LGUC) Por periodo de tres años

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

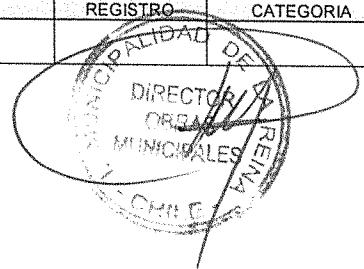
3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ELIZABETH GRACIA CADIZ	██████████
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
EDUARDO GUERRA BORQUEZ	██████████

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
EDUARDO GUERRA BORQUEZ	██████████
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA



4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
PERMISO OBRA MENOR N°188	07/05/2012	16.35m2	HABITACIONAL
RESOLUCION MODIFICACION DE PROYECTO N°13.355	09/07/2012	29.68m2	HABITACIONAL

RESOLUCIÓN N°	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación aprobada)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- 1***LIBRO DE OBRAS; S/N DE FECHA 11/05/2012 / PROFESIONAL ARQUITECTO EDUARDO GUERRA BORQUEZ.
- 2***CERTIFICADO INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE-1; N°691069 DE FECHA 30/04/2012 / PROFESIONAL RESPONSABLE PABLO SANCHEZ FARIAS.
- 3***CERTIFICADO INFORME GESTION Y CONTROL DE CALIDAD; S/N DE FECHA 11/05/2012 / PROFESIONAL ARQUITECTO EDUARDO GUERRA BORQUEZ.
- 4***FOTOCOPIA PATENTE PROFESIONAL; N°2465469 DE FECHA 04/07/2012 / PROFESIONAL ARQUITECTO EDUARDO GUERRA BORQUEZ.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1**LA PRESENTE RECEPCION FINAL CUENTA CON 29.68m2 DE SUPERFICIE ACOGIDA AL ARTICULO N°124 DE LA L.G.U.C, PERMISO PROVISORIO, POR UN PERIODO DE TRES AÑOS.

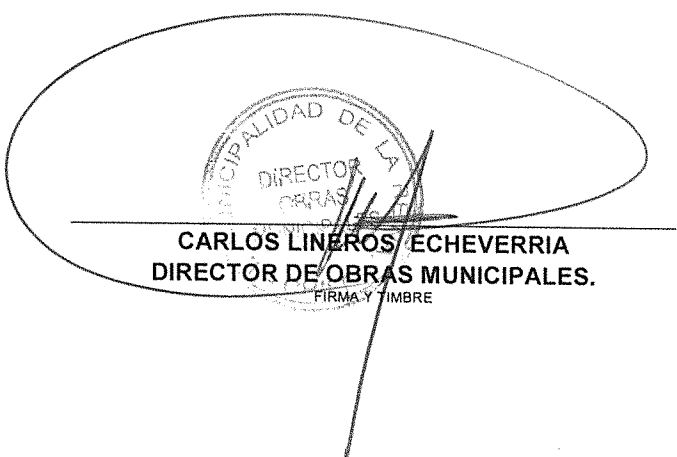
2**SE RECEPCIONA SUPERFICIE P.O.M N°188/2012, SUPERFICIE 16.35m2.

3**TOTAL SUPERFICIE A RECEPCIONAR 46.03m2.

DESGLOSE DE SUPERFICIES	SUPERFICIE
Superficie Base N°5106 – fecha 11/02/1981	
Recepción Final N°197 – fecha 18/08/1981	92,15m2
Primera Ampliación Permiso Obra Menor N°188 - fecha 07/05/2012	16,35m2
Modificación de Proyecto N°13.355 - fecha 09/07/2012 (Acogido a art. 124)	29,68m2
Total Superficie Construida	138,18m2

****Nota
-SE ACOGE AL D.F.L-2

[Handwritten Signature]
CLE/PSP/CCS


CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.
FIRMA Y TIMBRE