

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

X	URBANO		RURAL
---	--------	--	-------

Nº DE CERTIFICADO
1199
Fecha de Aprobación
29/08/2012
ROL S.I.I
1217 - 6

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° S.R.D.O.M. 4744/2012
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° 5551/2011
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
TOTAL O PARCIAL
de la obra menor destinada a COMERCIO HABILITACION MINI MARKET (OK MARKET)
ubicada en calle/avenida/camino AV. PRINCIPE DE GALES N° 6853
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector _____
(urbano o rural)
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

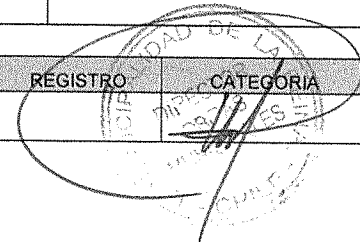
2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
CIMENTA ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIONES S.A.	96.601.710-4		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
FERNANDO RODRIGUEZ G.	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
CAROLINA ANDREA SELUME AGUIRRE	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
JUAN ALEJANDRO MARTINEZ MORALES	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	RÉGISTRO	CATEGORÍA
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]



[Firma manuscrita]

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
76	13/09/2011	183,38 M2	HABILITACION OK MARKET

RESOLUCIÓN N°	FECHA
-----	-----

(En caso de modificación aprobada)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

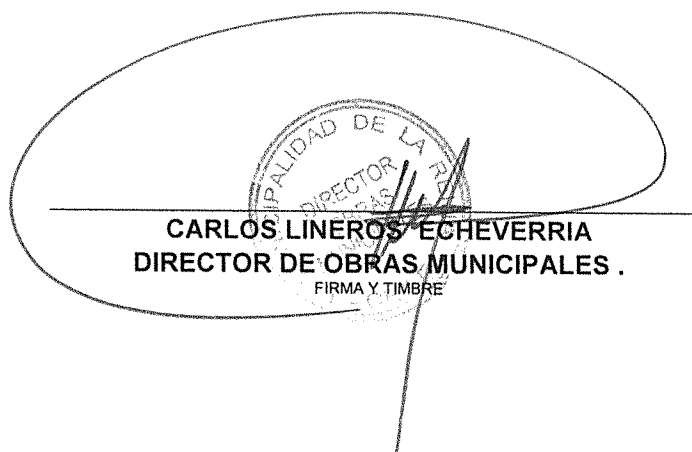
1. CERTIFICADO DE AGUAS ANDINAS DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS N°0017760 DE FECHA 04/06/2012, PROFESIONAL RESPONSABLE BARBARA SIMONATI B. Y JUAN MARTINEZ M.
2. CERTIFICADO SEC TE1 00579054 DE FECHA 10/08/2011, INSTALADOR RESPONSABLE MARCO ANTONIO GALLARDO CEA RUT [REDACTED]
3. INFORME DE MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD INFORMADO POR EL INGENIERO CONSTRUCTOR SR. JUAN MARTINEZ MORALES RUT. [REDACTED]
4. CERTIFICADO DE LA EMPRESA CRYO TERMICA DE FECHA 12/08/2011, CERTIFICANDO QUE EL PROYECTO DE CLIMATIZACION SE CONSTRUYO SEGÚN ESPECIFICAIONES TECNICAS Y PLANOS DE INSTALACION ENTREGADOS POR EMPRESA PROYECTISTA, EMITIDO POR EL GERENTE GENERALSR. RAUL MARAMBIO G.
5. CERTIFICADO DE LA EMPRESA COMERCIAL FTA IN FIRE LIMITADA RUT 76.082.818-1 POR COMPRA DEL SISTEMA DE RED HUMEDA INSTALADO EN EL LOCAL.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

--

SUPERFICIE TOTAL RECEPCIONADA POR HABILITACION LOCAL COMERCIAL MINI MARKET.	183,38 M2
---	-----------


CL E/PSP/PSP


CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES .
FIRMA Y TIMBRE