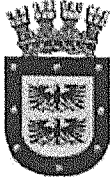


# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2     MODIFICACIÓN     ART. 6.2.9. O.G.U.C.  
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



## LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

X	URBANO		RURAL
---	--------	--	-------

Nº DE CERTIFICADO
1205
Fecha de Aprobación
27/09/2012
ROL S.I.I
1508 - 26

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° S.R.D.O.M. 5650/2012
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° 423/2012
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL Ampliacion de 6,25 m2 en 1º Piso y 51,94 m2 en 2º Piso  
TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a HABITACIONAL

ubicada en calle/avenida/camino SIMON BOLIVAR N° 7213

Lote N° 22 manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_ sector \_\_\_\_\_  
(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial \_\_\_\_\_

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MIRTHA MENANTEAU OLMÍ</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
<b>EDGARD JOHN STEPHENS KATALINEC</b>	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
<b>JULIO RICARDO SUPERBY JELDRES</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA



*Jof*

**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO DE OBRA MENOR	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
185	02/05/2012	58,19 M2	HABITACIONAL

RESOLUCIÓN N°	FECHA
(En caso de modificación aprobada)	

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

X	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
X	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

- CERTIFICADO DE INSCRIPCION INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE 1 N° 155902 DE FECHA 20/07/2012 INSTALADOR SR. GONZALO MAURICIO BUSTOS REYES RUT [REDACTED]
- CERTIFICADO DE DECLARACION DE INSTALACIONES INTERIORES DE GAS SEC TC6 N° 00729100 DE FECHA 01/08/2012 INSTALADOR SR. MANUEL LUIS AGUILERA GONZALEZ RUT. [REDACTED]
- CERTIFICADO DE APROBACION DE INSTALACIONES INTERIORES DE GAS N° 313656 DE FECHA 22/07/2012 DE OTORGAMIENTO DEL SELLO N° VC 503683 CUYA CERTIFICACIÓN CORRESPONDE A LA EMPRESA OK GLOBAL RUT 77.483.280-7 REPRESENTADA POR EL SR EMILIO JOSE AMENABAR GARCIA RUT [REDACTED]
- CERTIFICADO DE AGUAS ANDINAS DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS N° 0018715 DE FECHA 24/07/2012 INSTALADOR SR. HECTOR ZUÑIGA R.
- MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD INFORMADAS POR EL ARQUITECTO SR. EDGARD STEPHENS K.

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1.- PROYECTO Y MEMORIA DE CALCULO ESTRUCTURAL PATROCINADO POR ELARQUITECTO SR. RAUL ROBERTO PARDO SAEZ RUT 3.958.547-2

	1º piso	2º PISO	SUP. TOTAL CONSTRUIDA
Permiso de Edif. N° 1551 de fecha 29/08/1967 Recepcion Final de fecha 03/11/1969	82,00 M2	----	82,00 M2
1ª ampliación Permiso N° 2270 de fecha 09/01/1970	32,87 m2		32,87 m2
Esta Ampliacion Permiso de Obra Menor N° 185 de fecha 02/05/2012	6,25 m2	51,94	58,19 m2
Superficie total Construida	121,12 m2	51,94 m2	173,06 m2

<b>SUPERFICIE TOTAL ESTA RECPCION FINAL</b>	<b>58,19 m2</b>
---	-----------------

CLE/PSP/PSP


  
**CARLOS LINEROS ECHEVERRIA**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES .  
FIRMA Y TIMBRE