

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2     MODIFICACIÓN     ART. 6.2.9. O.G.U.C.  
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



## LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

X	URBANO		RURAL
---	--------	--	-------

Nº DE CERTIFICADO
<b>1212</b>
Fecha de Aprobación
22/10/2012
ROL S.I.I
3613 - 37

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° S.R.D.O.M. 6122/2012
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (Cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° 6791/2011
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL - DE 16.72m2 EN PRIMER PISO  
TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a HABITACIONAL  
ubicada en calle/avenida/camino DRAGONES DE LA REINA N° 679-C  
Lote N° 20 manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_ sector \_\_\_\_\_  
(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

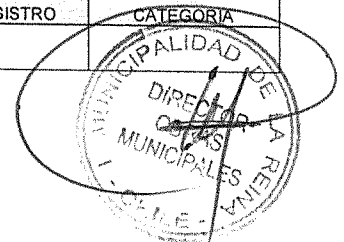
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial \_\_\_\_\_

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>ANA ARROYO VALDIVIA</b>	██████████		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
<b>FRANCISCO GALLEGOS GONZALEZ</b>	██████████		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
<b>FRANCISCO GALLEGOS GONZALEZ</b>	██████████		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA



*[Firma manuscrita]*

**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
Nº93	21/10/2011	16.72M2	HABITACIONAL

RESOLUCIÓN N°	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación aprobada)

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concorra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

1\*\* LIBRO DE OBRAS: S/N DE FECHA 08/10/2012 – PROFESIONAL: FRANCISCO GALLEGO GONZALEZ- ARQUITECTO.

2\*\* CERTIFICADO INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE-1: N°724708 DE FECHA 20/07/2012- PROFESIONAL RESPONSABLE : LUIS ALFREDO BRAVO MORAGA.

3\*\*PATENTE PROFESIONAL ARQUITECTO: N°1982 DE FECHA 10/09/1212- PROFESIONAL RESPONSABLE : FRANCISCO GALLEGO GONZALEZ.

4\*\*INFORME MEDIDAS DE GESTION Y CALIDAD: S/N DE FECHA 13/09/2012 – PROFESIONAL: FRANCISCO GALLEGO GONZALEZ- ARQUITECTO.

4\*\*CERTIFICADO DECLARACION ART 5.2.6 O.G.U.C: S/N DE FECHA 10/09/2012 – PROFESIONAL: FRANCISCO GALLEGO GONZALEZ- ARQUITECTO.

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

<p><b>-SE RECEPCIONA AMPLIACION SUPERFICIE 16.72M2, MANTENIENDO BENEFICIOS DEL D.F.L N°2 DE 1959.</b></p> <p>-SUPERFICIE TOTAL ANTERIOR: 106.64m2</p> <p>-SUPERFICIE A RECEPCIONAR: <u>16.72m2</u></p> <p>-SUPERFICIE TOTAL FINAL: <b>123.36m2</b></p>
--

*[Handwritten signature]*  
CL E/PSP/CCS

*[Handwritten signature]*

**CARLOS LINEROS ECHEVERRIA**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.  
FIRMA Y TIMBRE