

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2    
  MODIFICACIÓN    
  ART. 6.2.9. O.G.U.C.  
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



## LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

<b>X</b>	<b>URBANO</b>		<b>RURAL</b>
----------	---------------	--	--------------

Nº DE CERTIFICADO
<b>1 4 7 8</b>
Fecha de Aprobación
<b>16/12/2014</b>
ROL S.I.I.
<b>1625 - 8</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° S.R.D.O.M. 5559/2014
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° 5647/2011
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
TOTAL O PARCIAL  
de la obra menor destinada a RECEP. DEFINITIVA OBRA MENOR SUP.80,03M2  
ubicada en calle/avenida/camino ALCALDE ALBERTO JENSCHKE N° 7257  
Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_ sector URBANO  
(urbano o rural)  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

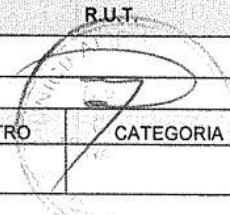
2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

//  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial \_\_\_\_\_

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>JAIME ESCUTI DIAZ</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
_____			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.		
_____			
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
<b>IVANA INGLESE REYES</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
_____			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
<b>IVANA INGLESE REYES</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.		
_____			
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
_____			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
_____			



**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
68	05/09/2011	80,03M2	AMPLIACION VIVIENDA

RESOLUCIÓN N°	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación aprobada)

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concorra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

1-CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR: N°722366 DE FECHA 17/07/2012 – SEC TE1 – RESPONSABLE: EDUARDO FERNANDO GIZZI AVILA.

2-CERTIFICADON DE DECLARACION DE INTALACION INTERIOR DE GAS: N°1078193 DE FECHA 11/08/2014 – SEC TC6 – RESPONSABLE GERMAN EDUARDO JOSE DURAN URZUA.

3-CERTIFICADO DE APROBACION DE INSTALACIONES INTERIORES DE GAS: N°375850 DE FECHA 22/04/2013 – SEC SELLO VERDE – FECHA DE VENCIMIENTO 22/04/2015 – RESPONSABLE: GERMAN EDUARDO JOSE DURAN URZUA.

4-CERTIFICADO DE PINTURAS INTUMESCENTES: N°0144-14 DE FECHA 19/11/2014 – TRICOLOR S.A. – RSSPONSABLE: CAROLINA M. ARRIETA ARANDA.

5-DECLARACION ARQUITECTO ART 5.2.6-OGUC: S/N DE FECHA 24/07/2014 – RESPONSABLE IVANA INGLESE REYES/ ARQUITECTA.

6-LIBRO DE OBRAS: S/N DE FECHA 24/047/2014 - RESPONSABLE IVANA INGLESE REYES/ ARQUITECTA.

7- INFORME MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD: S/N DE FECHA 24/047/2014 - RESPONSABLE IVANA INGLESE REYES/ ARQUITECTA.

8-FOTOCOPIA PATENTE PROFESIONAL ARQUITECTO: 5407665 DE FECHA 01/07/2014 – MUN. DE VITACURA - RESPONSABLE IVANA INGLESE REYES.

9-CERTIFICADO DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO: N°22600 DE FECHA 13/06/2013 – AGUAS ANDINAS S.A. – RESPONSABLE: GERMAN DURAN U.

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

ALCALDE ALBERTO JENSCHKE N°7257			
SE RECEPCIONA AMPLIACION DE VIVIENDA EN PRIMER Y SEGUNDO PISO EN UNA SUPERFICIE DE 80,03M2.			
SUPERFICIES			
	1er piso	2do piso	TOTAL
PERMISO DE EDIFICACION N°1212/1966 RECEPCION FINAL S/N DE 1968	139,85m2	-----	139,825m2
PERMISO OBRA MENOR N°68 DE FECHA 05/09/2011	10,76m2	69,27m2	80,03m2
<b>Sup.TOTAL</b>	<b>150,61m2</b>	<b>69,27m2</b>	<b>219,88m2</b>

  
CLE/PSP/CCS

  
**CARLOS LINEROS ECHEVERRIA**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.**  
FIRMA Y TIMBRE