

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

X	URBANO		RURAL
---	--------	--	-------

Nº DE CERTIFICADO
1723
Fecha de Aprobación
13/07/2015
ROL S.I.I
1625 - 19

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° S.R.D.O.M. 6248/2012
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° 677/2011
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL AMPLIACION DE 40,90 M2 EN 2º PISO
TOTAL O PARCIAL
 de la obra menor destinada a HABITACIONAL
 ubicada en calle/avenida/camino ARIOSTO N° 7226
 Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector _____
(urbano o rural)
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

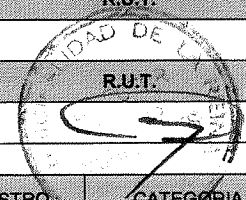
2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
HERMAN ELI VASQUEZ ROVIRA			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
RODRIGO ALBERTO BLANCO GUTIERREZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
RODRIGO ALBERTO BLANCO GUTIERREZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA



[Firma manuscrita]

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
28	15/04/2011	40,90 M2	HABITACIONAL

RESOLUCIÓN N°	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación aprobada)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

1. CERTIFICADO DE INSCRIPCION INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE 1 N° 551114 DE FECHA 01/06/2011 INSTALADOR SR. EMILIO ENRIQUE ESCARATE MOLINA RUT [REDACTED]
2. CERTIFICADO DE AGUAS ANDINAS DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS N° 0015374 DE FECHA 21/09/2011 PROYECTISTA SRA CLAUDIA COFRE M. Y CONTARTISTA SRA. CLAUDIA COFRE M.
3. MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD INFORMADAS POR EL ARQUITECTO SR. RODRIGO BLANCO GUTIERREZ RUT [REDACTED].
4. CARTA DEL PROPIETARIO SR. HERNAN VASQUEZ ROVIRA RUT [REDACTED] DESIGNANDO COMO CONSTRUCTOR AL SR. RODRIGO BLANCO GUTIERREZ RUT [REDACTED].
5. DECLARACION DEL ARQUITECTO ARTICULO 5.2.6 OGUC RESPONSABLE ARQUITECTO SR RODRIGO BLANCO GUTIERREZ .
6. PATENTE PROFESIONAL DEL ARQUITECTO RODRIGO BLANCO GUTIERREZ PATENTE ROL N° 304.258-8 MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

--

DEGLOSE DE SUPERFICIE

	1º PISO	2º PISO	SUP. TOTAL
Sup. Base Permiso Edif. N° 49017 del 06/02/1963 R. Final N°98 del 04/06/1966	111,05 m2	-----	111,05 m2
1ª Ampliación Cert. Regularización N° 4207 del 21/12/2009 Ley N° 19583-19667-19727	45,19 m2	-----	45,19 m2
Esta Ampliación Permiso de Obra Menor N° 28 del 15/04/2011	-----	40,90 m2	40,90 m2
Total Construido	156,24 m2	40,90 m2	197,14 m2

ESTA RECEPCION FINAL	40,90 M2
-----------------------------	-----------------


CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES .
 FIRMA Y TIMBRE

CLE/RSP/PSP
