

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2
 MODIFICACIÓN
 ART. 6.2.9. O.G.U.C.
 Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN: METROPOLITANA

| | | | |
|----------|---------------|--|--------------|
| X | URBANO | | RURAL |
|----------|---------------|--|--------------|

| Nº DE CERTIFICADO |
|---------------------|
| 1731 |
| Fecha de Aprobación |
| 15/07/2015 |
| ROL S.II |
| 6550-15 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° S.R.D.O.M. 8290/2014
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° 4035/2014
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
TOTAL O PARCIAL
REMODELACION BAÑO SALA DE HABITOS HIGIENICOS (SIN AUMENTO DE SUPERFICIE)
 de la obra menor destinada a _____
 ubicada en calle/avenida/camino MARIA MONVEL N° 1793
 Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector URBANO
(urbano o rural)
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

3.- Individualización de Interesados:

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
|--|---------------------|
| SOCIEDAD EDUCACIONAL ELENA GIROUX | 96.691.490-4 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| NOELLE ALBAGLY GIROUX | |

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde) | R.U.T. |
|--|--------|
| | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| FRANCISCO HERMOSILLA RUMIE | |

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde) | R.U.T. |
|--|--------|
| | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde) | R.U.T. |
| FRANCISCO HERMOSILLA RUMIE | |

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE) | R.U.T. |
|---|--------|
| | |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| | |

| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre) | R.U.T. | REGISTRO |
|--|--------|----------|
| | | |



4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| | | | |
|-----|------------|-------------|------------------------------|
| 672 | 01/10/2014 | SIN AUMENTO | EDUCACIONAL, JARDIN INFANTIL |
|-----|------------|-------------|------------------------------|

| | | | |
|---------------|-------|--------|-------|
| RESOLUCIÓN N° | ----- | FECHA: | ----- |
|---------------|-------|--------|-------|

(En caso de modificación aprobada)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final |
| | Informe del Revisor Independiente (cuando concurra) |
| | Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda) |
| | Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago |

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- 1.- LIBRO DE OBRAS SIN NUMERO Y SIN FECHA- RESPONSABLE FRANCISCO HERMOSILLA RUMIE/ARQUITECTO.
- 2.- CERTIFICADO DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS N° 29720 DE FECHA 07/05/2015- RESPONSABLE CRISTIAN MELLA V.
- 3.- MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD SIN FECHA Y SIN N°- RESPONSABLE FRANCISCO HERMOSILLA RUMIE/ARQUITECTO.
- 4.- DECLARACION SIMPLE DE ARQUITECTO CONFORME ART. 5.2.6. DE LA O.G.U.C. DE FECHA 14/10/2014- RESPONSABLE FRANCISCO HERMOSILLA RUMIE/ARQUITECTO.
- 5.- PATENTE PROFESIONAL DE ARQUITECTO N° 8594816 DE FECHA 25/08/2014- MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES- RESPONSABLE FRANCISCO HERMOSILLA RUMIE/ARQUITECTO.
- 6.- DECLARACION DEL ARQUITECTO Y CONSTRUCTOR FRANCISCO HERMOSILLA RUMIE DE FECHA MARZO DE 2015 RESPECTO QUE ESTA HABILITACION NO CONTEMPLA MODIFICACION A LAS INSTALACIONES DE GAS NI DE ELECTRICIDAD.

NOTAS : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

| |
|---|
| <p>1.-ESTA RECPCION FINAL CORRESPONDE A REMODELACION DE BAÑO EN SALA DE HABITOS HIGIENICOS EN JARDIN INFANTIL <u>SIN AUMENTO DE SUPERFICIE.</u></p> <p>2.-PERMISO ANTERIORES: <u>MARIA MONVEL N° 1793.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • PERMISO DE EDIFICACION N° 10158 DEL 23/08/1993 DESTINO JARDIN INFANTIL RECEPCION FINAL N° 19 DEL 17/02/1994 SUPERFICIE 358,10 M2 • PERMISO DE AMPLIACION N° 11.374 DEL 25/09/1997 DESTINO COLEGIO EDUCACION BASICA. MODIFICACION DE PROYECTO N° 11604 DEL 20/11/1998 RECEPCION FINAL N° 35 DEL 06/07/2000 SUPERFICIE 764,55 M2 • PERMISO DE AMPLIACION N° 12406 DEL 12/05/2004 JARDIN INFANTIL/EDUC. BASICA. RECEPCION FINAL N° 707 DEL 02/04/2008SUPERFICIE 132,00 M2 • TOTAL CONSTRUIDO 1.254,65 M2 |
|---|


CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE


 MGA/PSP/vgt