

5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.

PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
ROBERTO RECABAL SHARPE	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.

PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
RICARDO AGUILAR DIAZ	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, si corresponde	R.U.T.

PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
CRISTIAN OSTERTAG CHAVEZ	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRAS (ITO) (cuando corresponda)	R.U.T.

PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

6.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)
PERMISO DE EDIFICACION OBRA NUEVA	13.470	17.05.2013	3526,24
MODIFICACIÓN DE PROYECTO RESOLUCIÓN N°	13.721	17/02/2015	SIN AUMENTO

MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)

RECEPCIÓN PARCIAL	SI	X	NO	SUPERFICIE	DESTINO (S)
Parte a Recepcionar:				2.826,42M2	20 VIVIENDAS + PORTERIA Y SALA DE BASURAS

7.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.3. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOM	DOCUMENTOS
X	Informe del arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
X	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalla las medidas de gestión y control de calidad adoptada en la obra.
	Informe del revisor Independiente.
	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300
X	Libro de Obras.
X	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud.
	Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda
	Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago.
	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.
X	Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.
	Certificado de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural.
X	Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.
	Comunicación del propietario en que informe sobre los cambios de profesionales, cuando corresponda.
X	Certificado de numeración



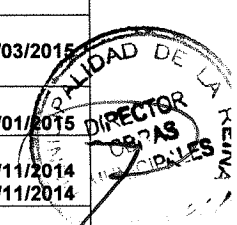
DOM	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
X	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda.	FRANCISCO ALVAREZ FRANCISCO MERINO O.	AGUAS ANDINAS	29938	28/05/2015
X	Documentos a los que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.	CLAUDIO GATICA ROJAS	SEC TE 1 CASAS A a la Q	1177439	11/03/2015
		CLAUDIO GATICA ROJAS	SEC TE 1 CASAS R a la Y	1186917	27/03/2015
		CLAUDIO GATICA ROJAS	SEC TE1 SERVICIOS COMUNES	1212553	25/05/2015
		DINO CASANOVA NAGEL	SEC TC 1	1158144	27/01/2015
		LUIS AGUILERA HENRIQUEZ	SEC TC 6	1176088	10/03/2015
		LUIS AGUILERA HENRIQUEZ	SEC SELLO VERDE VENC. 24/02/2017	842221	24/02/2015
X	Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.	MANUEL SIERRA SALINAS	MS IMGENIERIA TERMICA LTDA.	S/N°	17/02/2015
X	Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.	SMYRNA HERMOSILLA P.	FCFM IDIEM	869110-0 AL 916124-1	28/02/2014 10/10/2014
X	Certificado obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio.	ROBINSON BARAHONA G.	DIRECCION DE ASEO Y ORNATO	F.A.P. 03-14	07/04/2015

DOM	PLANOS
	Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicaciones, cuando proceda

8.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

	DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
X	Certificado de Dotación de Agua Potable.	FRANCISCO ALVAREZ FRANCISCO MERINO O.	AGUAS ANDINAS	29938	28/05/2015
X	Libro de Obras	CRISTIAN A. OSTERTAG CHAVEZ	ARQUITECTO	S/N°	23/09/2013
X	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	CLAUDIO GATICA ROJAS	SEC TE 1 CASA A a la Q	1177439	11/03/2015
		CLAUDIO GATICA ROJAS	SEC TE 1 CASA R a la Y	1186917	27/03/2015
		CLAUDIO GATICA ROJAS	SEC TE1 SERVICIOS COMUNES	1212553	25/05/2015
		DINO CASANOVA NAGEL	SEC TC 1	1158144	27/01/2015
X	Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	LUIS AGUILERA HENRIQUEZ	SEC TC 6	1176088	10/03/2015
X	SELLO VERDE VENCIMIENTO 24/02/2017	LUIS AGUILERA HENRIQUEZ	SEC SELLO VERDE	842221	24/02/2015
X	Fotocopia patente profesional de arquitecto	CRISTIAN A. OSTERTAG CHAVEZ	MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES	8981459	09/02/2015
X	Fotocopia patente profesional de Ingeniero Civil	RICARDO AGUILAR DIAZ	MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES	8850289	16/01/2015
X	Certificado de Recepción de la Asociación de Canalistas LA REINA RIO MAPOCHO	PEDRO GUTIERREZ CHEETHAM	ASOCIACION CANALISTAS LA REINA RIO MAPOCHO	S/N°	21/01/2015
X	Autorización del sistema de extracción de basuras del condominio	ALEJANDRA HERNANDEZ CORTES	SEREMI SALUD R.M.	RESOLUCION 5129	10/03/2015
X	Certificado de cumplimiento de arquitecto según Art. 5. 2.6 de la O.G:U.C.	CRISTIAN A. OSTERTAG CHAVEZ	ARQUITECTO	S-N°	MARZO 2015
X	Certificado de ensayo de hormigones revisados por el Ingeniero Calculista de la obra. (CONFORMIDAD DEL CALCULISTA)	PATRICIO RECABAL SHARPE	RG INGENIEROS LTDA.	S/N°	05/01/2015
X	Declaración de la empresa constructora con relación al cumplimiento de las exigencias normativas respecto de la aislación térmica en muros, pisos ventilados y cubiertas.	RICARDO AGUILAR DIAZ	ING. CIVIL. CONSTRUCTORA TERRANO S.A.	S/N°	04/03/2015
X	Informe de Medidas de Gestión y Control de Calidad	ALEJANDRO CASTRO ABARCA	CONSTRUCTOR CIVIL	S/N°	02/03/2015
X	Fotocopia patente profesional de Ingeniero Calculista	PATRICIO RECABAL SHARPE	MUNICIPALIDAD PROVIDENCIA	188330	16/01/2015
X	Certificados por emisiones de calderas mixtas para calefacción central y servicio de agua caliente sanitaria marca RINNAI, modelo RB 25-08 LNOXE	ANDREA ESTRADA RAMIREZ CECILIA SIMON BRAVO	CESMEC CESMEC	133552 131927	28/11/2014 13/11/2014
X	Certificado de Dirección aseo y ornato	ROBINSON BARAHONA G.	DIRECCION DE ASEO Y ORNATO	F.A.P. 03-14	07/04/2015
X	Certificado por las obra de Pavimentación y Aguas Iluvias del acceso al condominio	FRANCISCO MORA FRITZ	SERVIU METROPOLITANO	94	24/02/2015
X	Certificado por las obras de evacuación de aguas Iluvias	FRANCISCO LOAIZA ZEREGA	INGENIERO CIVIL	S/N°	09/07/2015



X	Certificado por el pavimento del pasaje interior del condominio	RENE SERPA LILLO	CONSTRUCTOR CIVIL	S/N°	03/06/2015
X	Certificado de instalación de termo eléctrico	CLAUDIO GATICA ROJAS	INGENIERO ELECTRICISTA	S/N°	09/07/2015
X	Declaración de responsabilidad por el sellado y clausurado de ventilación de antigua fosa séptica	ALEJANDRO CASTRO ABARCA	CONSTRUCTOR CIVIL TERRANO S.A.	S/N°	03/06/2015
X	Certificado de Numeración	PILAR GUZMAN TORO	MUNICIPALIDAD DE LA REINA	103	19/11/2014
X	Declaración de responsabilidad que las dimensiones de todas las unidades de dominio exclusivo del condominio cumplen con lo indicado en los planos de copropiedad inmobiliaria	CRISTIAN A. OSTERTAG CHAVEZ	ARQUITECTO	S/N°	06/07/2015
X	Declaración en la que indica que no existen cambios de nivel de terreno.	CRISTIAN A. OSTERTAG CHAVEZ	ARQUITECTO	S/N°	06/07/2015
X	Certificado de instalación de corrientes débiles	CLAUDIO GATICA ROJAS	CGR LTDA.	S/N°	09/07/2015
X	Certificado de instalación de vidrios en las ventanas cumpliendo la norma internacional de espesores	JOSE DOMINGO SANCHEZ BRKIC	FENSTEK LTDA.	S/N°	08/07/2015
X	Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.	SMYRNA HERMOSILLA P.	FCFM IDIEM	869110-0 AL 916124-1	28/02/2014 10/10/2014
X	PLANO DE SOLUCION DE CONTENCIÓN + PLIEGO DE CALCULO ESTRUCTURAL	PATRICIO RECABAL CRISTIAN OSTERTAG	CALCULISTA ARQUITECTO	S/N	09/07/2015

9.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN	
PLANO N°	CONTENIDO

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

ONOFRE JARPA N°10.567

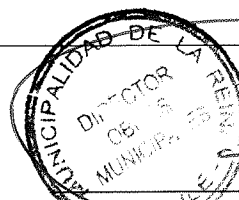
SE RECEPCIONAN PARCIALMENTE 20 DE 25 VIVIENDAS DE 02 PISOS CADA UNA + UNA PORTERIA Y SALA DE BASURA CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 2.826,42M2.

NO SE RECEPCIONAN LAS VIVIENDAS: N-S-T-U-V.

SE OTORGARÁ RECEPCION FINAL TOTAL UNA VEZ SE RECEPCIONEN LAS VIVIENDAS: N-S-T-U-V.

SUPERFICIES:

CASA	DIRECCION	TIPO CASA	1ER PISO	2º PISO	Sup. Total
CASA A	ONOFRE JARPA 10567 - A	A-1	71,61	68,36	139,97
CASA B	ONOFRE JARPA 10567 - B	A	71,61	68,36	139,97
CASA C	ONOFRE JARPA 10567 - C	B	98,44	41,52	139,96
CASA D	ONOFRE JARPA 10567 - D	B	98,44	41,52	139,96
CASA E	ONOFRE JARPA 10567 - E	A	71,61	68,36	139,97
CASA F	ONOFRE JARPA 10567 - F	A	71,61	68,36	139,97
CASA G	ONOFRE JARPA 10567 - G	A	71,61	68,36	139,97
CASA H	ONOFRE JARPA 10567 - H	B	98,44	41,52	139,96
CASA I	ONOFRE JARPA 10567 - I	A	71,61	68,36	139,97
CASA J	ONOFRE JARPA 10567 - J	B	98,44	41,52	139,96
CASA K	ONOFRE JARPA 10567 - K	A	71,61	68,36	139,97
CASA L	ONOFRE JARPA 10567 - L	A-1	71,61	68,36	139,97
CASA M	ONOFRE JARPA 10567 - M	A-1	71,61	68,36	139,97
CASA O	ONOFRE JARPA 10567 - O	A	71,61	68,36	139,97
CASA P	ONOFRE JARPA 10567 - P	A	71,61	68,36	139,97
CASA Q	ONOFRE JARPA 10567 - Q	B	98,44	41,52	139,96
CASA R	ONOFRE JARPA 10567 - R	A	71,61	68,36	139,97
CASA W	ONOFRE JARPA 10567 - W	A-1	71,61	68,36	139,97
CASA X	ONOFRE JARPA 10567 - X	A-1	71,61	68,36	139,97
CASA Y	ONOFRE JARPA 10567 - Y	A	71,61	68,36	139,97
PORTERIA Y SALA DE BASURA	ONOFRE JARPA 10567		27,04	----	27,04
	SUP TOTAL		1593,39	1233,00	2826,42M2



GARLOS LINEROS ECHEVERRIA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.

[Handwritten signature]