

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.

Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**LA REINA****REGIÓN : METROPOLITANA**

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	---------------	--------------------------	--------------

Nº DE CERTIFICADO
1652
Fecha de Aprobación
03/06/2015
ROL S.II
7055 -454

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº **S.R.D.O.M. 2359/2015**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. Nº **4182/14**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

**TOTAL AMPLIACION VIVIENDA
(60.89 M2), PRIMER PISO 26.50 M2 Y
SEGUNDO PISO 34.39 M2**
TOTAL O PARCIAL

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva

de la obra menor destinada a **HABITACION AMPLIACION VIVIENDA (60.89 M2)**ubicada en calle/avenida/camino **ONOFRE JARPA** Nº **10621- C**

Lote Nº _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector _____ (urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
PATRICIA MUÑOZ A. Y MIGUEL PEÑA B.			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
ALFREDO SCHIFFERLI BASUALDO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
JUAN PABLO RODRIGUEZ VARAS			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA



S.R.

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
679	06.10.14	60.89 M2	HABITACION

RESOLUCIÓN Nº	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación aprobada)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- 1.- DECLARACION DE ARQUITECTO PROYECTISTA ART. 5.2.6. O.G.U.C. DE FECHA MARZO 2015- RESPONSABLE ALFREDO MARIO SCHIFFERLI BASUALDO, RUT: [REDACTED]
- 2.- MEDIDAS DE CONTROL Y GESTION DE CALIDAD, SIN NUMERO Y SIN FECHA, RESPONSABLES MARIO SCHIFFERLI BASUALDO, RUT [REDACTED] /ARQUITECTO Y JUAN PABLO RODRIGUEZ VARAS, RUT: [REDACTED] CONSTRUCTOR.
- 3.- CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE1 Nº 1094995 DE FECHA 12/09/2014- RESPONSABLE RAFAEL MORA GAETE, RUT: [REDACTED]
- 4.- PATENTE PROFESIONAL ARQUITECTO Nº 13317 DE FECHA 10.01.2015, ALFREDO MARIO SCHIFFERLI BASUALDO, RUT [REDACTED] DE LA MUNICIPALIDAD DE ÑUÑO A.
- 5.- PATENTE PROFESIONAL CONSTRUCTOR Nº 196559 DE FECHA 29/01/2015, JUAN PABLO RODRIGUEZ VARAS, RUT: [REDACTED] DE LA MUNICIPALIDAD DE BUIN.
- 6.- LIBRO DE OBRAS DE FECHA 09/06/14 Y SIN NUMERO- RESPONSABLE MARIO SCHIFFERLI BASUALDO, RUT: [REDACTED] /ARQUITECTO Y JUAN PABLO RODRIGUEZ VARAS, RUT: [REDACTED] / CONSTRUCTOR.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)



CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.
FIRMA Y TIMBRE

CLE/PSP/LGU 