

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

X	URBANO		RURAL
---	--------	--	-------

N° DE CERTIFICADO
1654
Fecha de Aprobación
03/06/2015
ROL S.LI
100 - 5

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° S.R.D.O.M. 3750/2015
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° PEG 4058 de fecha 18.05.2015 (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° 2333/15
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL** SOLO HABILITACION DE LOCAL
TOTAL O PARCIAL
de la obra menor destinada a HABILITACION LOCAL COMERCIAL – TOMMY HILFIGER
ubicada en calle/avenida/camino AV. LARRAIN N° 5862 LOCAL B1048 / B1052
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector _____
(urbano o rural)
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NUEVOS DESARROLLOS S.A.	76.882.330-8
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CRISTIAN MUÑOZ GUTIERREZ	██████████

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
LIHOR GURVICH W	██████████

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
LIHOR GURVICH W	██████████

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
MARIO INOSTROSA ULLOA	██████████	027-13	PRIMERA



4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
849	12.05.15	SIN AUMENTO	HABILITACION LOCAL COMERCIAL EN INTERIOR DE MALL (TOMMY HILFIGER)

RESOLUCIÓN Nº	FECHA:
(En caso de modificación aprobada)	

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
-	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
-	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

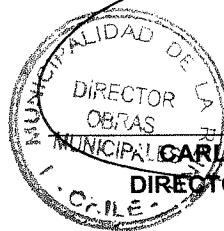
CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- 1.- INFORME FAVORABLE PARA RECEPCION DEFINITIVA Nº PEG-4058 DE FECHA 18/05/2015 DE REVISOR INDEPENDIENTE- RESPONSABLE MARIO INOSTROSA ULLOA, RUT [REDACTED] /ARQUITECTO.
- 2.- CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE DE REVISOR INDEPENDIENTE Nº 93599 DE FEECHA 04/05/2015 DEL MINVU- RESPONSABLE MARIO INOSTROSA ULLOA, RUT: [REDACTED] /ARQUITECTO.
- 3.- PATENTE PROFESIONAL DE REVISOR INDEPENDIENTE Nº 3056759 DE FECHA 02.01.2015- MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA- RESPONSABLE MARIO INOSTROSA ULLOA/ARQUITECTO.
- 4.- PATENTE PROFESIONAL DE ARQUITECTO Nº 28632 DE FECHA 01/02/2015/2015- MUNICIPALIDAD DE HUECHURABA- RESPONSABLE LIHOR GURVICH WOLANSKY, RUT [REDACTED] /ARQUITECTO
- 5.- INFORME DE MEDIDAS DE CONTROL Y GESTION DE CALIDAD, SIN FECHA Y SIN NUMERO- RESPONSABLE LIHOR GURVICH WOLANSKY, RUT [REDACTED] /ARQUITECTO
- 6.- DECLARACION DE ARQUITECTO PROYECTISTA ART. 5.2.6. O.G.U.C. FECHA 2015, RESPONSABLE LIHOR GURVICH WOLANSKY, RUT [REDACTED] /ARQUITECTO
- 7.- CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE1 Nº 962818 DE FECHA 11/12/2013- RESPONSABLE CESAR LIZAMA SALAS, RUT: [REDACTED]
- 8.- CERTIFICADO DE INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, DE FECHA 23/01/2014 Y SIN NUMERO- RESPONSABLE LORENZO VILLEGAS G, DE LA EMPRESA CLIMA CONCEPT.
- 9.- CERTIFICADO Nº DO.I.001165, DE FECHA 13.12.2013, EMITIDO POR LA EMPRESA SECURITY CONCEPT, POR LA INSTALACION DE REDES CONTRA INCENDIOS- RESPONSABLE DAVID OYARZO.
- 10.- CERTIFICADO DE BUEN FUNCIONAMIENTO DE LUCES DE EMERGENCIA DE FECHA 2015 Y SIN Nº.- RESPONSABLE LIHOR GURVICH WOLANSKY, RUT [REDACTED] /ARQUITECTO.
- 11.- DECLARACION CORRIENTES DEBILES, DE FECHA 2015, RESPONSABLE LIHOR GURVICH WOLANSKY, RUT [REDACTED] /ARQUITECTO.
- 12.- LIBRO DE OBRAS FECHA INICIO 11.11.13 Y FECHA DE TERMINO 06.12.13- RESPONSABLE LIHOR GURVICH WOLANSKY, RUT [REDACTED] /ARQUITECTO.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

LARRAIN 5862 LOCAL B 1048-1052
SE RECEPCIONA SOLO HABILITACION DE LOCAL COMERCIAL LOCAL TOMMY HILFIGER. EL CENTRO COMERCIAL MALL POSEE RECEPCION FINAL PARCIAL

CLE/PSP/LGM



CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.
 FIRMA Y TIMBRE

15. 658

S.R



Edited with Infix PDF Editor
 - free for non-commercial use.

To remove this notice, visit:
www.iceni.com/unlock.htm