

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

| | | |
|----------|---------------|--------------|
| X | URBANO | RURAL |
|----------|---------------|--------------|

| |
|----------------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 1 6 8 3 |
| Fecha de Aprobación |
| 19/06/2015 |
| ROL S.II |
| 70 - 5 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° S.R.D.O.M. 4909/2013
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° 2905/2012
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
TOTAL O PARCIAL
de la obra menor destinada a RECEPCION FINAL OBRA MENOR SUP.77,13M2
ubicada en calle/avenida/camino PATRICIA ISIDORA N° 2231
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector URBANO
(urbano o rural)
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

LGUC. Y PRC.

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

3.- Individualización de Interesados:

| | |
|---|-----------------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO MONICA ARRIAGADA ESCOBAR | R.U.T. [REDACTED] |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO _____ | R.U.T. |

| | |
|--|-----------------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde) _____ | R.U.T. |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE ESTRELLA AGUIRRE PALLAVICINI | R.U.T. [REDACTED] |

| | |
|---|-----------------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde) _____ | R.U.T. |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde) ESTRELLA AGUIRRE PALLAVICINI | R.U.T. [REDACTED] |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE) _____ | R.U.T. |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE _____ | R.U.T. |

| | | | |
|--|---------------|-----------------|------------------|
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre) _____ | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
|--|---------------|-----------------|------------------|

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| Nº DE PERMISO | FECHA | SUPERFICIE A RECEPCIONAR | DESTINO |
|---------------|------------|--------------------------|---------------------|
| 214 | 10/09/2012 | 77,13M2 | AMPLIACION VIVIENDA |

| | | | |
|---------------|-------|--------|-------|
| RESOLUCIÓN Nº | ----- | FECHA: | ----- |
|---------------|-------|--------|-------|

(En caso de modificación aprobada)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final |
| | Informe del Revisor Independiente (cuando concurra) |
| | Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda) |
| | Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago |

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- 1-DECLARACION ARQUITECTO ART.5.2.6-OGUC. S/N DE FECHA 24/06/2013 - RESPONSABLE ESTRELLA AGUIRRE PALAVICINI/ ARQUITECTO.
- 2-INFORME DE MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD S/N DE FECHA 24/06/2013 - RESPONSABLE ESTRELLA AGUIRRE PALAVICINI/ ARQUITECTO.
- 3-CERTIFICADO DE INSTALACION ELECTRICA TE1 N°838413 DE FECHA 22/03/2013 - RESPONSABLE JUVENAL HERNAN REINOSO ALVAREZ.
- 4-CERTIFICADO DE INSTALACION DE AGUA POTABLE Y AGUAS SERVIDAS N°21862 DE FECHA 23/05/2013 - AGUAS ANDINAS - RESPONSABLE MAURICIO ROMERO G.
- 5-CERTIFICADO DE INSTALACIONES DE GAS TC6 N°867320 DE FECHA 22/05/2013 - SEC TC6 - RESPONSABLE MIGUEL PEDRO MENDEZ MUÑOZ.
- 6-LIBRO DE ORAS S/N S/FECHA - RESPONSABLE ESTRELLA AGUIRRE PALAVICINI/ ARQUITECTO.
- 7-FOTOCOPIA PATENTE PROFESIONAL ARQUITECTO N°7454183 DE FECHA 01/01/2013 - MUN DE LAS CONDES - RESPONSABLE ESTRELLA AGUIRRE PALAVICINI/ ARQUITECTO.
- 8-DECLARACION CUMPLIMIENTO RESISTENCIA DE MURO DE ADOSAMIENTO F60 - RESPONSABLE ESTRELLA AGUIRRE PALAVICINI/ ARQUITECTO.

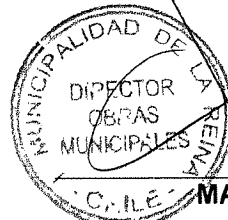
NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

PATRICIA ISIDORA N°2231

- 1- SE RECEPCIONA AMPLIACION DE OBRA MENOR CORRESPONDIENTE A UNA SUPERFICIE DE 77,13M2

SUPERFICIES

| | |
|--|-----------------|
| P.EDIFICACION N°40629/1958 | |
| R.FINAL N°78/1991 | 175,75M2 |
| PERMISO OBRA MENOR N°214 DE FECHA 10/09/2012 | 77,13M2 |
| TOTAL | 252,88M2 |



MAURICIO GARRIDO ARABIA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S).
FIRMA Y TIMBRE

[Handwritten signature]
MGA/PSP/CCS