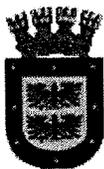


**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR** AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.

Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**LA REINA**

REGIÓN : METROPOLITANA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

<b>Nº DE CERTIFICADO</b>
1693
<b>Fecha de Aprobación</b>
24/06/2015
<b>ROL S.I.I</b>
100 - 5

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº S.R.D.O.M. 9804/2014
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº PEG-4011 de fecha 09.12.2014 (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. Nº 9241/2013
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL** SOLO HABILITACION DE LOCAL  
TOTAL O PARCIAL  
de la obra menor destinada a HABILITACION LOCAL COMERCIAL - (MICROPLAY)  
ubicada en calle/avenida/camino AV. LARRAIN Nº 5862 LOCAL A 3036  
Lote Nº \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_ sector \_\_\_\_\_  
(urbano o rural)  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial \_\_\_\_\_

## 3.- Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>DESARROLLOS URBANOS S.A.</b>	<b>99.564.380-4</b>
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>ANTONIO BRAGUETTO ARANGUIZ</b>	<b>[REDACTED]</b>

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>GRUPO FORMA S.A</b>	<b>76.096.760-2</b>
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>MARCELO CAMHI LEVY</b>	<b>[REDACTED]</b>

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>GRUPO FORMA S.A</b>	<b>76.096.760-2</b>
<b>NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>MARCELO CAMHI LEVY</b>	<b>[REDACTED]</b>

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE</b>	<b>R.U.T.</b>

<b>NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)</b>	<b>R.U.T.</b>	<b>REGISTRO</b>	<b>CATEGORIA</b>
<b>MARIO INOSTROSA ULLOA</b>	<b>[REDACTED]</b>	<b>027-13</b>	<b>PRIMERA</b>

S.R

Edited with Infix PDF Editor  
- free for non-commercial use.To remove this notice, visit:  
[www.iceni.com/unlock.htm](http://www.iceni.com/unlock.htm)

**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
688	08.10.2014	SIN AUMENTO DE SUPERFICIE	HABILITACION LOCAL COMERCIAL EN INTERIOR DE MALL

RESOLUCIÓN N°	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación aprobada)

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
-	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
-	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

- 1.- INFORME FAVORABLE PARA RECEPCION DEFINITIVA N° PEG-4011 DE FECHA 09.12.2014 DE REVISOR INDEPENDIENTE- RESPONSABLE MARIO INOSTROSA ULLOA/ARQUITECTO, RUT: [REDACTED]
- 2.- CERTIFICADO DE INSCRIPCION VIGENTE DE REVISOR INDEPENDIENTE N° 83845 DE FEECHA 20.11.2014 DEL MINVU- RESPONSABLE MARIO INOSTROSA ULLOA/ARQUITECTO.
- 3.- PATENTE PROFESIONAL DE REVISOR INDEPENDIENTE N° 2976096 DE FECHA 01.07.2014- MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA- RESPONSABLE MARIO INOSTROSA ULLOA/ARQUITECTO
- 4.- PATENTE PROFESIONAL DE ARQUITECTO N° 8588263 DE FECHA 01.07.2014- MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES- RESPONSABLE MARCELO CAMHI LEVY, RUT: [REDACTED] /ARQUITECTO.
- 5.- PATENTE COMERCIAL MARCELO CAMHI LEVYCONSTRUCTORA FORMA E.I.R.L., N° 8644077 DE FECHA 01.07.2014, MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES.
- 6.- INFORME DE MEDIDAS DE CONTROL Y GESTION DE CALIDAD SIN FECHA Y SIN NUMERO- RESPONSABLE MARCELO CAMHI LEVY, RUT: [REDACTED] /ARQUITECTO.
- 7.- DECLARACION DE ARQUITECTO PROYECTISTA ART. 5.2.6. O.G.U.C. SIN FECHA- RESPONSABLE MARCELO CAMHI LEVY, RUT: [REDACTED] /ARQUITECTO.
- 8.- CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE1 N° 951664 DE FECHA 18.11.2013, ADENDUM N°32928 DE FECHA 15.12.2014- RESPONSABLE CLAUDIO ANDRES VEAS MARTINEZ, RUT: [REDACTED]
- 9.- CERTIFICADO DE INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, DE FECHA 05.11.2013 - RESPONSABLE JOSE MIGUEL CACERES DE LA EMPRESA CLIMATIZACIONES A.R.H.R.
- 10.- CERTIFICADO N° 306/13 DE FECHA NOVIEMBRE 2013 POR LA EMPRESA INGEPRIMA POR LA INSTALACION DE REDES CONTRA INCENDIOS- RESPONSABLE FERNANDO OPAZO C.
- 11.- CERTIFICADO DE BUEN FUNCIONAMIENTO DE CAMARAS Y LUCES DE EMERGENCIA DE FECHA SIN FECHA Y SIN N°.- RESPONSABLE SR. PATRICIO PARRA LOPEZ, RUT: [REDACTED], INSTALADOR ELECTRICO. N° FOLIO 49579 CLASE D.
- 12.- LIBRO DE OBRAS DE FECHA INICIO 09.09.2013, FECHA TERMINO 20.01.2014 Y SIN NUMERO- RESPONSABLE MARCELO CAMHI LEVY, RUT: [REDACTED] /ARQUITECTO.

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

**LARRAIN 5862 LOCAL A 3036**  
**SE RECEPCIONA SOLO HABILITACION DE LOCAL COMERCIAL LOCAL MICROPLAY. EL CENTRO COMERCIAL MALL POSEE RECEPCION FINAL PARCIAL**



**MAURICIO GARRIDO ARABIA (S)**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.**  
FIRMA Y TIMBRE

MGA/PSP/LGU