

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

<input checked="" type="checkbox"/> X	URBANO		RURAL
---------------------------------------	--------	--	-------

Nº DE CERTIFICADO
1694
Fecha de Aprobación
24/06/2015
ROL S.I.I
100 - 5

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº **S.R.D.O.M. 3436/2015**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº // de fecha // (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. Nº **8439/2013**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
SOLO HABILITACION DE LOCAL
TOTAL O PARCIAL
 de la obra menor destinada a **HABILITACION LOCAL COMERCIAL - MOW GIZMOBIEZ**
 ubicada en calle/avenida/camino **AV. LARRAIN** Nº **5862 LOCAL A 3020**
 Lote Nº _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector **URBANO**
(urbano o rural)
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
DESARROLLOS URBANOS S.A.	99.564.380-4
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANTONIO BRAGUETTO A.	██████████

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
CARLA ALVAREZ DIAZ	██████████

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
CARLA ALVAREZ DIAZ	██████████
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
///			

S.R

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
748	10.12.2014	SIN AUMENTO	HABILITACION LOCAL COMERCIAL EN INTERIOR DE MALL (MOW GIZMOBIES)

RESOLUCIÓN N°	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación aprobada)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- 1.- PATENTE PROFESIONAL DE ARQUITECTO N° 864050 DE FECHA 01.01.2015- MUNICIPALIDAD DE VITACURA- RESPONSABLE CARLA ALVAREZ DIAZ, RUT : [REDACTED].
- 2.- INFORME DE MEDIDAS DE CONTROL Y GESTION DE CALIDAD SIN FECHA Y SIN NUMERO- RESPONSABLE CARLA ALVAREZ DIAZ, RUT: [REDACTED] /ARQUITECTO.
- 3.- DECLARACION DE ARQUITECTO PROYECTISTA ART. 5.2.6. O.G.U.C. MAYO 2015- RESPONSABLE CARLA ALVAREZ DIAZ, RUT: [REDACTED] /ARQUITECTO.
- 4.- CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE1 N° 956757 DE FECHA 28.11.2013, ADENDUM N° 35569 DE FECHA 28.05.2015- RESPONSABLE JORGE BUKER MUÑOZ, RUT: [REDACTED].
- 5.- CERTIFICADO DE INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, DE FECHA 14 NOVIEMBRE 2013 - RESPONSABLE HERNANDO MARTINEZ PEREZ. DE LA EMPRESA TERMO SUR.
- 6.- CERTIFICADO SIN N° DE FECHA 14.11.2013 POR LA EMPRESA TERMO SUR POR LA INSTALACION DE REDES CONTRA INCENDIOS- RESPONSABLE JORGE CUEVAS A.
- 7.- DECLARACION SIMPLE CONSTRUCTOR, DE FECHA 09.06.2015, RESPONSABLE CARLA ALVAREZ DIAZ, RUT: [REDACTED].
- 8.- CERTIFICADO DE BUEN FUNCIONAMIENTO DE LUCES DE EMERGENCIA DE FECHA 17.06.2015 Y SIN N°.- RESPONSABLE SR. JORGE BUKER MUÑOZ, RUT: [REDACTED], ELECTRICO SEC CLASE B.
- 9.- LIBRO DE OBRAS SIN FECHA Y SIN NUMERO- RESPONSABLE CARLA ALVAREZ DIAZ, RUT: [REDACTED] /ARQUITECTO.
- 10.- RESOLUCION N°256 D.O.M, MODIFICA NUMERACION DEL LOCAL COMERCIAL UBICADO EN AV. LARRAIN 5862, LOCAL A-3020, EN EL PERMISO N° 748/2015

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

LARRAIN 5862 LOCAL A 3020
SE RECEPCIONA SOLO HABILITACION DE LOCAL COMERCIAL LOCAL MOW GIZMOBIES. EL CENTRO COMERCIAL MALL POSEE RECEPCION FINAL PARCIAL



MAURICIO GARRIDO ARABIA (S)
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.

FIRMA Y TIMBRE

MGA/PSP/LGU

S.R



Edited with Infix PDF Editor
 - free for non-commercial use.

To remove this notice, visit:
www.iceni.com/unlock.htm