

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2     MODIFICACIÓN     ART. 6.2.9. O.G.U.C.  
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



## LA REINA

REGIÓN: METROPOLITANA

X	URBANO		RURAL
---	--------	--	-------

Nº DE CERTIFICADO
<b>1 5 7 6</b>
Fecha de Aprobación
14/04/2015
ROL S.I.I
228 - 87

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº **S.R.D.O.M. 354/2015**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. Nº **769/2014**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**  
TOTAL O PARCIAL  
de la obra menor destinada a **AMPLIACION MENOR DE 44,40 M2 EN SEGUNDO PISO**  
ubicada en calle/avenida/camino **DISRAELI** Nº **2394**  
Lote Nº \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_ sector **URBANO**  
(urbano o rural)  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

**Pierde los beneficios del DFL.2/1959.**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial \_\_\_\_\_

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ANA MARIA GRENADE KOVACIC</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
_____	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
_____	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
<b>PAULINA IBIETA ILLANES</b>	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
_____	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
<b>PAULINA IBIETA ILLANES</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.
_____	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
_____	

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA
_____			



**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN****4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
583	30/06/2014	44,4 M2	AMPLIACION MENOR DE 44,4 M2 EN SEGUNDO PISO

RESOLUCIÓN Nº	-----	FECHA:	-----
(En caso de modificación aprobada)			

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
	Informe del Revisor Independiente (cuando concorra)
	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

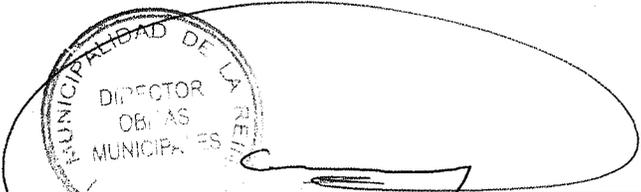
**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

- 1.- PATENTE PROFESIONAL DE ARQUITECTO Nº 3055496 DE FECHA 14/01/2015- MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA- RESPONSABLE MARIA PAULINA IBIETA ILLANES/ARQUITECTO.
- 2.- INFORME DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD DE FECHA JULIO 2014, SIN NUMERO- RESPONSABLE PAULINA IBIETA ILLANES/ARQUITECTO.
- 3.- DECLARACION SIMPLE DE ARQUITECTO, SEGÚN ART. 5.2.6. DE O.G.U.C. DE FECHA JULIO 2014- RESPONSABLE PAULINA IBIETA ILLANES/ARQUITECTO.
- 4.- CERTIFICADO DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS Nº 0028335 DE FECHA 22 DE DICIEMBRE DE 2014- DE AGUAS ANDINAS- RESPONSABLE DIEGO FERNANDEZ D.
- 5.- CERTIFICADO SEC DE APROBACION DE INSTALACIONES INTERIORES DE GAS SELLO VERDE, Nº799128 DE FECHA 21/08/2014 Y FECHA DE VENCIMIENTO 21/08/2016- RESPONSABLE CARLOS CRISTIAN PARADA ÑANCULEO.
- 6.- CERTIFICADO SEC DE DECLARACION DE INSTALACIONES INTERIORES DE GAS TC6 Nº 1088306 DE FECHA 01/09/2014- RESPONSABLE CARLOS CRISTIAN PARADA ÑANCULEO.
- 7.- CERTIFICADO SEC DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR TE 1, Nº 1073455 DE FECHA 31/07/2014- RESPONSABLE EDUARDO ULICES HUENULEF CHEUQUIAN.
- 8.- LIBRO DE OBRAS DE FECHA 08/07/2014- RESPONSABLE PAULINA IBIETA ILLANES/ ARQUITECTO.

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)**DISRAELI Nº2394****\*\*SE RECEPCIONA AMPLIACION MENOR EN SEGUNDO PISO DE 44,40 M2**

	1ER PISO	2DO PISO	TOTAL
PERMISO EDIFICACION Nº 48.545/1962	118,66M2	-----	
RECEPCION FINAL Nº154/1965	-----	44,40M2	
PERMISO DE OBRA MENOR Nº583 DE FECHA 30/06/2014	118,66M2	44,40M2	
<b>TOTAL SUPERFICIE</b>	<b>118,66M2</b>	<b>44,40M2</b>	<b>163,06M2</b>

TOTAL DERECHOS

  
**CARLOS LINEROS ECHEVERRIA**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.**  
 FIRMA Y TIMBRE

  
 CLE/FSP/CCS/vgt