

## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2   
  MODIFICACIÓN   
  ART. 6.2.9. O.G.U.C.  
 Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



### LA REINA

**REGIÓN: METROPOLITANA**

<b>X</b>	<b>URBANO</b>		<b>RURAL</b>
----------	---------------	--	--------------

<b>Nº DE CERTIFICADO</b>
<b>1746</b>
<b>Fecha de Aprobación</b>
<b>10/08/2015</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>6500 -285</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº S.R.D.O.M. 4129/2015
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº // de fecha // (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. Nº 629/2014
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
TOTAL O PARCIAL  
de la obra menor destinada a HABITACION - AMPLIACION MENOR 23,60 M2  
ubicada en calle/avenida/camino TALINAY Nº 10408 - CASA Q  
Lote Nº // manzana // localidad o loteo /// sector URBANO  
(urbano o rural)  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

///  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial ///

3.- Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>MARIO LARA SOTO</b>			
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>		
<u>///</u>	<u>///</u>		
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<u>///</u>	<u>///</u>		
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>FELIPE ARIÑO PARADA</b>			
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<u>///</u>	<u>///</u>		
<b>NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<b>MARIO LARA SOTO</b>			
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)</b>	<b>R.U.T.</b>		
<u>///</u>	<u>///</u>		
<b>NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE</b>	<b>R.U.T.</b>		
<u>///</u>	<u>///</u>		
<b>NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)</b>	<b>R.U.T.</b>	<b>REGISTRO</b>	<b>CATEGORIA</b>
<u>///</u>	<u>///</u>		<u>///</u>



S.R

**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
797	26.02.2015	23.60 M2	HABITACION – AMPLIACION MENOR 23.60 M2

RESOLUCIÓN Nº	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación aprobada)

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

1.- DECLARACION DE ARQUITECTO PROYECTISTA ART. 5.2.8. O.G.U.C. SIN FECHA - RESPONSABLE FELIPE ARIÑO PARADA, RUT: [REDACTED], INDICA QUE SE REEMPLAZA LA LAMINA Nº 2.

2.- MEDIDAS DE CONTROL Y GESTION DE CALIDAD, SIN NÚMERO Y SIN FECHA, RESPONSABLES FELIPE ARIÑO PARADA, RUT: [REDACTED] /ARQUITECTO.

3.- CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE1 Nº 1202689 DE FECHA 30.04.2015- RESPONSABLE JUAN TOMAS PEIRANO PARKES, RUT: [REDACTED]

4.- PATENTE PROFESIONAL ARQUITECTO Nº 13317 DE FECHA 10.01.2015, FELIPE ARIÑO PARADA, RUT: [REDACTED] DE LA MUNICIPALIDAD DE LA FLORIDA.

5.- PATENTE PROFESIONAL CONSTRUCTOR Nº 2790831 DE FECHA 31.01.2015, MARIO LARA SOTO, RUT: [REDACTED] DE LA MUNICIPALIDAD DE LA REINA.

6.- LIBRO DE OBRAS DE FECHA INICIO 02.03.2015 Y FECHA TERMINO 23.04.2015, RESPONSABLE FELIPE ARIÑO PARADA, RUT: [REDACTED] /ARQUITECTO.

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

	Nº	FECHA	M2	CASA Q	SUP. EXISTENTE	SUP. AMPLIADA
PERMISO DE EDIFICACION	10.786	1995	173.85	1º PISO	133.94	17.94
RECEPCION TOTAL	91	1996	173.85	2º PISO	39.91	5.66
PERMISO DE OBRA MENOR	797	26.02.2015	23,60	TOTAL	173,85	23,6
<b>TOTAL A RECEPCIONAR OBRA MENOR</b>			<b>23,60</b>	TOTAL	<b>197,45</b>	

CLE/PSP/LGU


  
**CARLOS LINEROS ECHEVERRIA**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.  
 FIRMA Y TIMBRE