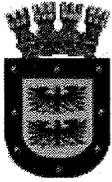


CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN: METROPOLITANA

X	URBANO		RURAL
----------	---------------	--	--------------

N° DE CERTIFICADO
1762
Fecha de Aprobación
01/09/2015
ROL S.I.I
618-165

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° S.R.D.O.M. 3324/2015
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° 1583/2012
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
SOLO HABILITACION DE LOCAL
TOTAL O PARCIAL
de la obra menor destinada a CAFETERIA HABILITACION LOCAL COMERCIAL
ubicada en calle/avenida/camino AV. PRINCIPE DE GALES N° 6756
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector URBANO
(urbano o rural)
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

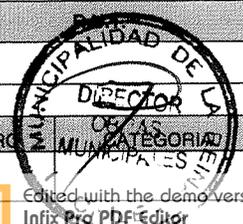
2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
ALEJANDRA ORTIZ BUNSTER.		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
GASTON ECHEVARRIA VALENZUELA		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.	
GASTON ECHEVARRIA VALENZUELA		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO



4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
189	17.05.2012	SIN AUMENTO	HABILITACION LOCAL COMERCIAL PARA CAFETERIA

RESOLUCIÓN N°	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación aprobada)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

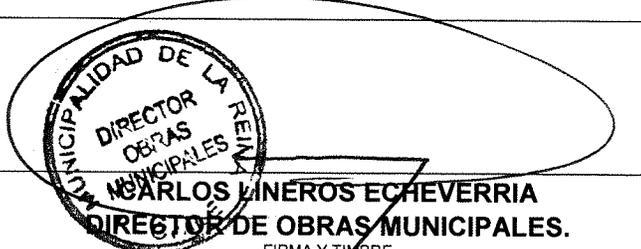
CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- 1.- CERTIFICADO DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ALANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS N° 29122 DE FECHA 12/03/2015- RESPONSABLE FERNANDO SAAVEDRA P. Y ROBERTO GUTIERREZ D.
- 2.- CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE 1 N° 1094857 DE FECHA 12/09/2014- RESPONSABLE RODRIGO ANTONIO SOLAR SANCHEZ. RUT [REDACTED]
- 3.- CERTIFICADO DE DECLARACION DE INSTALACIONES INTERIORES DE GASES SEC TC6 N° 1248958 DE FECHA 04/08/2015- RESPONSABLE GABRIEL ANDRES REYES VALDES RUT. [REDACTED]
- 4.- MEDIDAS DE GESTION, CONTROL DE CALIDAD Y MITIGACION AMBIENTAL SIN N° Y SIN FECHA- RESPONSABLE GASTON ECHEVARRIA VALENZUELA/ARQUITECTO.
- 5.- DECLARACION DE CUMPLIMIENTO DE NORMATIA CONFORME ARTICULO 5.2.6. DE LA L.G.U.C. DE FECHA ABRIL 2015- RESPONSABLE GASTON ECHEVARRIA VALENZUELA/ARQUITECTO.
- 6.- CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL N° 63/99 DE FECHA 10/11/1999 POR HABILITACION DE INMUEBLE DESTINADO A COMERCIO.- RESPONSABLE MIGUEL RAMOS LOBOS/DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.
- 7.- PERMISO DE OBRA MENOR N° 32/99 DE FECHA 02/06/1999- RESPONSABLE MIGUEL RAMOS LOBOS/DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.
- 9.- LIBRO DE OBRAS SIN FECHA Y SIN NUMERO- RESPONSABLE GASTON ECHEVARRIA VALENZUELA.
- 10.- RESOLUCION DOM N° 23 DE FECHA 31/08/2015 POR CAMBIO DEL PROFESIONAL ARQUITECTO.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

SE RECEPCIONA SOLO HABILITACION DE LOCAL DESTINO CAFETERIA UBICADO EN AV. PRINCIPE DE GALES N° 6756

CLE/PSP/vgt


CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.
 FIRMA Y TIMBRE