

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

X	URBANO		RURAL
----------	---------------	--	--------------

N° DE CERTIFICADO
1 7 6 8
Fecha de Aprobación
09/09/2015
ROL S.I.I
6 - 7

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° S.R.D.O.M. 9410/2014
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° 1027/2014 – 4416-2014
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
TOTAL O PARCIAL
de la obra menor destinada a AMPLIACION DE RESTAURANTE 32,59M2
ubicada en calle/avenida/camino AV. FRANCISCO BILBAO N° 4489
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector URBANO
(urbano o rural)
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

LGUC – OGUC - PRC

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GIANPAOLO GUIDUGLI GIORGI	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

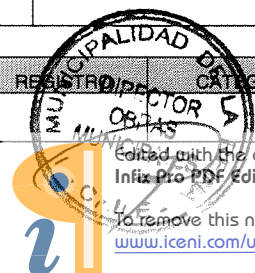
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
ALERCE LIMITADA	76.178.841-8
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
RODRIGO PINEDO OSSA	[REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
RODRIGO PINEDO OSSA	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO/PROFESION	CATEGORIA



4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
503	14/04/2014	3,20M2	AMPLIACION DE RESTAURANTE

RESOLUCIÓN MOD. PROYECTO (SUP.29,30M2) N°	13.686	FECHA:	26/11/2014
---	--------	--------	------------

(En caso de modificación aprobada)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concorra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

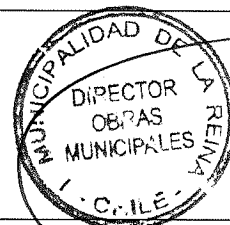
- 1-DECLARACION DEL ARQUITECTO ART.5.2.6-OGUC, DE FECHA 02/12/2014 S/N° - RESPONSABLE RODRIGO PINEDO OSSA/ ARQUITECTO.
- 2-LIBRO DE OBRAS DE FECHA DICIEMBRE/2014 S/N° - RESPONSABLE RODRIGO PINEDO OSSA/ ARQUITECTO.
- 3-DECLARACION JURADA PROPIETARIO VECINO BILBAO 4485 DE FECHA 27/08/2015 – RESPONSABLE ANA MARIA LARA VILLANUEVA RUT - CONFORMIDAD DE TRABAJOS EJECUTADOS.
- 4-CERTIFICADO DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO N°0029726 DE FECHA 07/05/2015 – AGUAS ANDINAS – RESPONSABLE JOHNNY POBLETE H.
- 5-PATENTE DEL PROFESIONAL ARQUITECTO N°815631 DE FECHA 03/07/2014 – MUN. VITACURA - PROFESIONAL RESPONSABLE RODRIGO PINEDO OSSA/ ARQUITECTO.
- 6-INFORME DEL ARQUITECTO S/N DE FECHA DICIEMBRE/2014 - RESPONSABLE RODRIGO PINEDO OSSA/ ARQUITECTO.
- 7-CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA INTERIOR – ANEXO TE1. FOLIO INSCRIPCIÓN N°1037011, DE FECHA 13/05/2014, RESPONSABLE RAUL SEBASTIAN CONTRERAS BARRERA.
- 8-RESOLUCION EXENTA SEREMI DE SALUD AUTORIZACION ELABORACION DE ALIMENTOS CON CONSUMO N°1413037234/2884 DE FECHA 14/05/2014 – RESPONSABLE ARNOLDO CAMPOS PINOCHET SEREMI SALUD RM.
- 9-CERTIFICADO DECLARACION INSTALACIONES INTERIORES DE GAS TC6 N°1038246 DE FECHA 15/05/2014 – SEC TC6 – RESPONSABLE CLAUDIO SEBASTIAN RIQUELME HUENTEMILLA.
- 10-MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD S/N° DE FECHA DICIEMBRE/2014 S/N° - RESPONSABLE RODRIGO PINEDO OSSA/ ARQUITECTO.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

AV. BILBAO 4489

SE RECEPCIONA AMPLIACION DE RESTAURANTE EN SUPERFICIE DE 32,59M2.

PERMISOS	SUP.
P.E N°32.871/1955, R.FINAL N°304/1999	111,69M2
P.AMPLIACION N°10415/1994 R.FINAL N°304/1999	19,69M2
P.OBRA MENOR N°503/2014 R.MODIF.PROY 13.686/2014	3,29M2 29,30M2
SUP.TOTAL	163,97M2



CARLOS LINEROS ECHEVERRÍA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.

FIRMA Y TIMBRE

[Handwritten signature]
CLE/PSP/CCS



Edited with the demo version of Infix Pro PDF Editor

To remove this notice, visit:
www.iceni.com/unlock.htm