

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

X	URBANO		RURAL
----------	---------------	--	--------------

N° DE CERTIFICADO
1 7 7 0
Fecha de Aprobación
10/09/2014
ROL S.I.I
556 - 66

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° **S.R.D.O.M. 1573/2015**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° **4084/2004**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
TOTAL O PARCIAL
de la obra menor destinada a **AMPLIACION DE VIVIENDA SUP.65,01M2**
ubicada en calle/avenida/camino **HELSEBY** N° **8400**
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector **URBANO**
(urbano o rural)
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

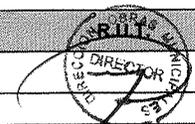
3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO GUILERMO CHAPARRO PADILLA	R.U.T. [REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO _____	R.U.T. [REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde) _____	R.U.T. [REDACTED]
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE HUMBERTO VIVANCO MERINO	R.U.T. [REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde) _____	R.U.T. [REDACTED]
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde) HUMBERTO VIVANCO MERINO	R.U.T. [REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE) _____	R.U.T. [REDACTED]
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE _____	R.U.T. [REDACTED]

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre) _____	R.U.T. [REDACTED]	REGISTRO [REDACTED]	CATEGORIA [REDACTED]
--	-----------------------------	-------------------------------	--------------------------------



4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
53	10/11/2004	65,015M2	AMPLIACION DE VIVIENDA

RESOLUCIÓN Nº	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación aprobada)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
	Informe del Revisor Independiente (cuando concorra)
	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- 1-CARTA DE DESIGNACION DEL CONSTRUCTOR S/N DE FECHA SEPTIEMBRE/2015 – RESPONSABLE HUMBERTO VIVANCO MERINO/ ARQUITECTO.
- 2-PATENTE PROFESIONAL DE ARQUITECTO N°5710440 DE MUNICIPALIDAD DE PVITACURA, DE FECHA 01/09/2015- RESPONSABLE HUMBERTO VIVANCO MERINO/ ARQUITECTO.
- 3-DECLARACION DE ARQUITECTO PROYECTISTA. ART. 5.2.6. O.G.U.C. DE FECHA 10/11/2014- RESPONSABLE HUMBERTO VIVANCO MERINO/ ARQUITECTO.
- 4-LIBRO DE OBRAS S/N, SIN FECHA- RESPONSABLE HUMBERTO VIVANCO MERINO/ ARQUITECTO.
- 5-DECLARACION DE INEXISTENCIA DE NUEVAS INSTALACIONES DE GAS S/N DE FECHA FEB/2015 - RESPONSABLE HUMBERTO VIVANCO MERINO/ ARQUITECTO.
- 6-MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD DE S/N FECHA NOVIEMBRE/2014- RESPONSABLE HUMBERTO VIVANCO MERINO/ ARQUITECTO.
- 7-CERTIFICADO DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO N°0029001 DE FECHA 03/02/2015 – RESPONSABLE CAROLINA JOFRE.
- 8-CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR TE1 N°964248 DE FECHA 12/12/2013 - RESPONSABLE ALEXIS MIGUEL OLIVARES BRITO.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

HELSEBY N°8400			
1- SE RECEPCIONA AMPLIACION EN PRIMER Y SEGUNDO PISO DE SUPERFICIE 65,015M2.			
PERMISOS			
	1ER PISO	2DO PISO	SUP.TOTAL
PERMISO DE EDIFICACION N°5442 DE FECHA 09/11/1981	111,78M2	-----	117,78M2
RECEPCION FINAL N°202 DE FECHA 14/12/1982 (INCLUYE 4,33M2 ADICIONALES)	116,11M2	-----	116,11M2
PERMISO DE OBRA MENOR N°53 DE FECHA 10/11/2014	3,135M2	61,88M2	65,015M2
SUP.TOTAL	119,245M2	61,88M2	181,125M2


CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.
 FIRMA Y TIMBRE

CLE/PSP/CCS