

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN Sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

<input checked="" type="checkbox"/> X	URBANO		RURAL
---------------------------------------	--------	--	-------

Nº DE CERTIFICADO	1791
Fecha de Aprobación	21/10/2015
ROL S.I.I	100 - 61

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº **S.R.D.O.M. 3730/2015**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº /// de fecha /// (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. Nº **6602/2014**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
TOTAL O PARCIAL
de la obra menor destinada a **HABILITACION LOCAL COMERCIAL - SIN AUMENTO DE SUPERFICIE.**
ubicada en calle/avenida/camino **AV. LARRAIN** Nº **6642 - LOCAL 1**
Lote Nº /// manzana /// localidad o loteo /// sector **URBANO**
(urbano o rural)
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

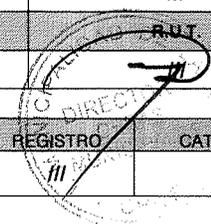
2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial ///

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ANTONIO ISUANI LARRUY	///		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
///	///		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.		
///	///		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
CONSUELO RIPOLLES RIVADENEIRA	///		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
///	///		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
CONSUELO RIPOLLES RIVADENEIRA	///		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.		
///	///		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
///	///		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
///	///	///	///



S.R

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
OBRA MENOR Nº 732	28.11.2014	SIN AUMENTO DE SUPERFICIE	COMERCIO- HABILITACION LOCAL COMERCIAL

RESOLUCIÓN Nº	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación aprobada)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- 1.- PATENTE PROFESIONAL DE ARQUITECTO Nº 5317 DE FECHA 01.01.2015- MUNICIPALIDAD DE ÑUÑO A- CONSUELO RIPOLLES R, RUT [REDACTED] /ARQUITECTO.
- 2.- INFORME DE MEDIDAS DE CONTROL Y GESTION DE CALIDAD, SIN FECHA Y SIN NUMERO- RESPONSABLE CONSUELO RIPOLLES R, RUT [REDACTED] /ARQUITECTO.
- 3.- DECLARACION DE ARQUITECTO PROYECTISTA ART. 5.2.6. O.G.U.C. SIN FECHA, RESPONSABLE CONSUELO RIPOLLES R, RUT [REDACTED] /ARQUITECTO.
- 4.- CERTIFICADO DE INSTALACION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS, Nº 29771 DE FECHA 22.05.2015, RESPONSABLES, PROYECTISTA CESAR LARENAS M. Y CONTRATISTA JUAN SALINAS G.
- 5.- CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE1 Nº 1202553 DE FECHA 29.04.2015, - RESPONSABLE CAUPOLICAN SALDIAS VILLARES, RUT: [REDACTED]
- 6.- CERTIFICADO DE INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, SIN FECHA Y SIN NUMERO- RESPONSABLE LEONARDO MUÑOZ, ADMINISTRADOR EDIFICIO AMADO NERVO.
- 7.- CERTIFICADO DE INSTALACION DE EQUIPOS DE EXTINCION Y DETENCCION DE FUEGO, RESPONSABLE LEONARDO MUÑOZ, ADMINISTRADOR EDIFICIO AMADO NERVO.
- 8.- CERTIFICADO DE BUEN FUNCIONAMIENTO DE LUCES DE EMERGENCIA SIN FECHA Y SIN Nº.- RESPONSABLE JORGE JARA GOMEZ.
- 9.- LIBRO DE OBRAS - RESPONSABLE CONSUELO RIPOLLES R, RUT [REDACTED] /ARQUITECTO.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

P.E. 10.640/1995 CON SUPERFICIE DE 3.329.47 M2.
R.F. 21/1996 CON SUPERFICIE 3.329,47 M2.
LOCAL 1 TIENE 255,68 M2 DE SUPERFICIE.

CLE/PSP/LGU


CARLOS LINEROS ECHEVERRÍA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.
 FIRMA Y TIMBRE