

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2
 MODIFICACIÓN
 ART. 6.2.9. O.G.U.C.
 Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

<input checked="" type="checkbox"/> X	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
---------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
1802
Fecha de Aprobación
12/11/2015
ROL S.I.I
5045 - 52

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº **S.R.D.O.M. 5955/2015**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº /// de fecha /// (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. Nº **4838/2014**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
98.5 M2
TOTAL O PARCIAL
 de la obra menor destinada a **HABITACION- AMPLIACION 47.5 M2 PISO 1 Y 51.0 M2 EN PISO 2**
 ubicada en calle/avenida/camino **CARLOS SILVA VILDOSOLA** Nº **7825**
 Lote Nº /// manzana /// localidad o loteo /// sector **URBANO**
(urbano o rural)
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

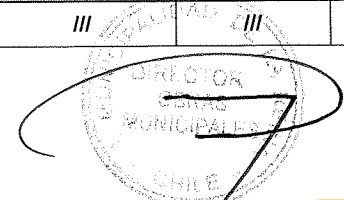
2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

 ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial -----

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
VANESSA MARMENTINI SOBRINO	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<u> /// </u>	<u> /// </u>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.		
<u> /// </u>	<u> /// </u>		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
ANDER AZPILLAGA ARRECHEA	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
<u> /// </u>	<u> /// </u>		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
ANDER AZPILLAGA ARRECHEA	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.		
<u> /// </u>	<u> /// </u>		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
<u> /// </u>	<u> /// </u>		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
<u> /// </u>	<u> /// </u>	<u> /// </u>	<u> /// </u>



S.R

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

N° DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
692	10.10.2014	98.5 M2	HABITACION.

RESOLUCIÓN N°	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación aprobada)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- 1.- CARTA DEL PROPIETARIO QUE DESIGNA CONSTRUCTOR DE FECHA 12.08.2015, RESPONSABLE VANESSA MARMENTINI SOBRINO, RUT: [REDACTED]
- 2.- PATENTE PROFESIONAL N° 3137610 DE FECHA 01.07.2015, ARQUITECTO ANDER AZPILLGA ARRECHEA, RUT: [REDACTED] MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA.
- 3.- PATENTE PROFESIONAL N° 20340 DE FECHA 13.07.2015, INGENIERO CIVIL RAUL CASTELLANOS MORA, RUT: [REDACTED] MUNICIPALIDAD DE PEÑALOEN.
- 4.- MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD SIN FECHA, RESPONSABLE ARQUITECTO ANDER AZPILLGA ARRECHEA, RUT: [REDACTED].
- 5.- INFORME ARQUITECTO ART. 5.2.6 OGUC, ANDER AZPILLGA ARRECHEA, RUT: [REDACTED].
- 6.- CERTIFICADO DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS N° 30977 DE FECHA 12.08.2015, RESPONSABLES PROYECTISTA JAIME URIBE J. Y CONTRATISTA RICARDO JORQUERA S.
- 7.- CERTIFICADO DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR, TE1 N° 1201493 DE FECHA 28.04.2015, RESPONSABLE CLAUDIO SILVA GONZALEZ, RUT: [REDACTED]
- 8.- CERTIFICADO DE INSTALACION INTERIOR GAS, TC6 N° 1226924 DE FECHA 22.06.2015, RESPONSABLE JUAN HUMBERTO DIAZ ESPINOZA, RUT: [REDACTED].
- 9.- LIBRO DE OBRAS RESPONSABLE ARQUITECTO ANDER AZPILLGA ARRECHEA, RUT: [REDACTED]
- 10 INFORME DECLARACION MODIFICACION ACOGIDAS AL ART. 5.2.8 DE LA OGUC, RESPONSABLE ARQUITECTO ANDER AZPILLGA ARRECHEA, RUT: [REDACTED].

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL N° 124 DEL 06.09.1972. POR 102.64 M2, DESTINO HABITACION.
 - PERMISO DE OBRA MENOR N° 692 DE FECHA 10.10.2014. POR 98.5 M2.
 - ESTA RECEPCION FINAL POR 98.5 M2.

[Handwritten signature]
CLE/PSP/LGU


CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.
 FIRMA Y TIMBRE