

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN: METROPOLITANA

X	URBANO		RURAL
----------	---------------	--	--------------

Nº DE CERTIFICADO
1809
Fecha de Aprobación
25/11/2015
ROL S.I.I
100 - 5

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° **S.R.D.O.M. 7466/2015**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° // de fecha // (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. N° **4141/2015**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
TOTAL O PARCIAL
de la obra menor destinada a **HABILITACION LOCAL WEPLAY.**
ubicada en calle/avenida/camino **AV. LARRAIN** N° **5362 LOCAL A- 3021**
Lote N° // manzana // localidad o loteo // sector **URBANO**
(urbano o rural)
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

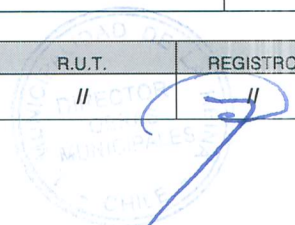
2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
DESARROLLO URBANOS S.A.	99.564.380-4		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ANTONIO BRAGUETTO ARANGUIZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.		
//	//		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
STEFANO META BUSCAGLIA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
//	//		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
STEFANO META BUSCAGLIA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.		
//	//		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
//	//		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
//	//	//	//



S.R

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
884	09.07.2015	SIN AUMENTO DE SUPERFICIE	HABILITACION LOCAL COMERCIAL WEPLAY

RESOLUCIÓN N°	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación aprobada)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago



CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- 1.- PATENTE PROFESIONAL DE ARQUITECTO N° 50435 DE FECHA 01.07.2015- MUNICIPALIDAD DE ÑUÑO A- RESPONSABLE STEFANO META BUSCAGLIA, RUT: [REDACTED]
- 2.- INFORME DE MEDIDAS DE CONTROL Y GESTION DE CALIDAD SIN FECHA Y SIN NUMERO- STEFANO META BUSCAGLIA, RUT: [REDACTED] / ARQUITECTO.
- 3.- DECLARACION DE ARQUITECTO PROYECTISTA ART. 5.2.6. O.G.U.C. DE FECHA 05.01.2015- RESPONSABLE STEFANO META BUSCAGLIA, RUT: [REDACTED]
- 4.- CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE1 N° 984104 DE FECHA 29.01.2014, ADEMUM N° 37904 DE FECHA 05.10.2015, RESPONSABLE JUAN BAHAMONDES MOYA.
- 5.- CERTIFICADO DE INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, DE FECHA 15.12.2013, RESPONSABLE PAUL MUÑOZ GUEVARA, RUT: [REDACTED]
- 6.- CERTIFICADO DE INSTALACION DE REDES CONTRA INCENDIOS PRUEBA DE RED, PRUEBA DE PRESION, DE FECHA 19.11.2013, RESPONSABLE MAURICIO CORTES M, EMPRESA PROSEG SYSTEM.
- 7.- CERTIFICACION DE LUCES DE EMERGENCIA, RESPONSABLE JUAN BAHAMONDES MOYA E.C.I.M E.I.R.L.
- 8- LIBRO DE OBRAS SIN FECHA Y SIN NUMERO- RESPONSABLE STEFANO META BUSCAGLIA, RUT: [REDACTED] / ARQUITECTO Y CONSTRUCTOR.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

LARRAIN 5862 LOCAL A-3021
SE RECEPCIONA SOLO HABILITACION DE LOCAL COMERCIAL LOCAL WEPLAY. EL CENTRO COMERCIAL MALL POSEE RECEPCION FINAL PARCIAL

CLE/PSP/LGU




CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.
 FIRMA Y TIMBRE