

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

**OBRA NUEVA**     
  LOTE DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA     
  SI       NO  
 LOTE CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA     
  SI       NO  
 **AMPLIACION MAYOR A 100 M2**     
  **ALTERACION**     
  **REPARACION**     
  **RECONSTRUCCION**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

**LA REINA**

**REGIÓN :**

**URBANO**     
  **RURAL**

<b>N° DE CERTIFICADO</b>
<b>1813</b>
<b>FECHA</b>
30/11/2015
<b>ROL S.I.I</b>
300-15

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. y 5.2.6 N° **ROE-5624/2015**
- D) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- E) El informe favorable del Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado (cuando corresponda)
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N° **S.P.E. 8374/2012 - S.M.P.E 455/2015**
- G) Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5 y 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **PARCIAL** de la obra destinada a **Habitacional (102 departamentos)** TOTAL O PARCIAL **176 ESTACIONAMIENTOS**
- ubicada en calle/avenida/camino **ERNESTO HEVIA** N° **5.807**
- Lote N° **PP1-B** manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_
- sector **URBANO** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que (urbano o rural)
- forman parte del presente certificado.
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:  
**SE ACOGE AL D.F.L. N° 2/59; LEY 19.537 COPROPIEDAD INM.; ART. 2.6.11. PROY. Y SOMBRAS (OGUC) - ART. 2.6.3 OGUC. (REDISTRIBUCIÓN AREA INEXCAVADA)**  
especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS.)
- 3.- Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
 //  
(ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones)
- Plazos de la autorización \_\_\_\_\_

4.- Individualización del Propietario

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>		R.U.T.	
ERNESTO HEVIA S.A.		76.190.649-6	
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>		R.U.T.	
PABLO MEDINA HERRERA		[REDACTED]	
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)</b>		R.U.T.	
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE</b>		R.U.T.	
FELIPE RUIZ-TAGLE CORREA		6.372.406-8	
<b>NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)</b>	RUT	REGISTRO	CATEGORIA
LILIANA VERGARA FLORES	[REDACTED]	52-13	1°
Certificado inscripción vigente revisor independiente	[REDACTED]	52-13	1°
Informe favorable Revisor Independiente Recepción Final	[REDACTED]	52-13	1°



**5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>CALCULISTA</b> *****	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE GONZALO SANTOLAYA DE PABLO	R.U.T. [REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>CONSTRUCTOR</b> EMPRESA CONSTRUCTORA SIGRO	R.U.T. 89.037.500-6
PROFESIONAL COMPETENTE OCTAVIO ANDRES MORAGA GUZMAN	R.U.T. [REDACTED]
NOMBRE O RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD, si corresponde *****	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE OCTAVIO ANDRES MORAGA GUZMAN	R.U.T. [REDACTED]
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL <b>INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (ITO)</b> (cuando corresponda ) *****	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE *****	R.U.T.

**CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION**

**6.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)
OBRA NUEVA	13.452	27.03.2013	13.491,60
MODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION N°	13.751	FECHA 15.04.15	1,20
TOTAL SUPERFICIE APROBADA			13.492,80

<b>MODIFICACIONES MENORES</b> (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)			

RECEPCIÓN PARCIAL	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	SUPERFICIE	DESTINO (S)
Parte a Recepcionar:			13.492,80	Habitacional (102 departamentos) 176 ESTACIONAMIENTOS

**7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN**

DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOM	DOCUMENTOS
X	Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
X	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
X	Informe del Revisor Independiente
	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300
X	Libro de Obras
X	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud
X	Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda
X	Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago
X	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.
X	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.
X	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.
X	Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda
X	Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.
	Otros (especificar)



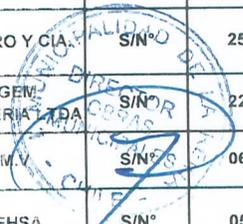
DOM	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
X	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda	RODRIGO ABURTO M PATRICIO ROGAT V.	AGUAS ANDINAS	29024	09/02/2015
X	Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores, cuando proceda.	CHRISTIAN MAURICIO MORA LEON	SEC TE1	1168961	24/02/2015
X	Declaración de instalaciones eléctricas de 02 ascensores y montacargas	LEONARDO ESTEBAN RAMIREZ SILVA	SEC TE1	1224409	18/06/2015
X	Documentos a que se refieren los art. 5.9.3 de la OGUC de instalaciones interiores de gas, cuando proceda. Certificado de declaración de centrales térmicas	SEBASTIAN JESUS DONOSO TORO	SEC TC5	1207966	12/05/2015
X	Certificado del fabricante instalador de ascensores	ERICK FUENTES	SCHINDLER	S/N	01/09/2015
X	Certificado de garantía técnica de 02 ascensores - CERTIFICADO ELECTROMECHANICO	DANIEL PIZARRO	PIZARRO Y CIA.	S/N	25/02/2015
X	Certificado de garantía técnica de 02 ascensores	VICTOR LABRA Y,	SCHINDLER	S/N	01/07/2015
X	CERT. INSCRIPCION VIGENTE MANTENEDOR ASCENSORES SCHINDLER	MARIA NELLY PINTO CANVILO	MINVU	263	26/05/2015
X	CERT. INSCRIPCION VIGENTE CERTIFICADOR ASCENSORES SCHINDLER	MARIA NELLY PINTO CANVILO	MINVU	191	04/05/2015
X	Certificado autorizacion de sistema de extracción de basuras	ALEJANDRA HERNANDEZ CORTES	SEREMI SALUD	6414	01/04/2015
X	Certificado Direccion de Aeronautica Civil	RODRIGO SILVA SALBACH	JEFE SERVICIOS AERODROMOS	D.G.A.C. OF.(O) N° 09/2/2685	23/03/2015
X	Certificado de instalacion de 02 ascensores (ANTE NOTARIO)	SERGIO SANTAMARTA	SCHINDLER	S/N	01/02/2015
X	Declaración de instalaciones de central de agua caliente, emitida por el instalador, cuando proceda. - 03 CALDERAS	CARLOS INFANTE SCHULER	GRUPO TERMICO Y CIA LTDA	S/N°	25/03/2015
X	Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda. - informe calculista art 1.2.14-OGUC	GONZALO SANTOLAYA DE PABLO	SANTOLAYA	S/N°	15/09/2015
X	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta al predio (RECEPCION ARBOLIZACION)	ROBINSON BARAHONA GARCIA	DIR. ASEO Y ORNATO MUNICIPAL	339	01/07/2015

DOM	PLANOS
<input type="checkbox"/>	Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicaciones, cuando proceda

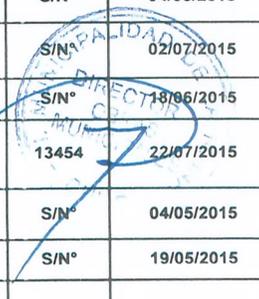
**8.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN**

(ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

	DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
X	Certificado de Dotación de Agua Potable.	RODRIGO ABURTO M PATRICIO ROGAT V.	AGUAS ANDINAS	29024	09/02/2015
X	Certificado de Dotación de Alcantarillado.	RODRIGO ABURTO M PATRICIO ROGAT V.	AGUAS ANDINAS	29024	09/02/2015
X	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (TE1)	CHRISTIAN MAURICIO MORA LEON	SEC TE1	1168961	24/02/2015
X	Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas	LEONARDO ESTEBAN RAMIREZ SILVA	SEC TE1	1224409	18/06/2015
X	Certificado de Declaración de Puesta en Servicio de Obras de Alumbrado Publico (TE2)	GUSTAVO ORLANDO AGUIRRE PEREZ	SEC TE2	1232217	30/06/2015
X	Sello verde gas de sala de calderas - vencimiento 27/03/2017	SEBASTIAN JESUS DONOSO TORO	SEC SELLO VERDE	846553	27/03/2015
X	Certificado de aprobación de instalaciones interiores de gas	METROGAS	SEC	846553	27/03/2015
X	Certificado de declaración de centrales térmicas.	SEBASTIAN JESUS DONOSO TORO	SEC TC5	1207966	12/05/2015
X	INFORME FAVORABLE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	LILIANA VERGARA F.	ARQUITECTO	S/N°	28/09/2015
X	Certificado de inscripción vigente revisor independiente	LILIANA VERGARA F.	MINVU	103535	16/09/2015
X	Patente profesional revisor independiente	LILIANA VERGARA F.	MUN. DE LAS CONDES	9336408	22/07/2015
X	Certificado del fabricante instalador de ascensores	SERGIO SANTAMARTA	SCHINDLER	S/N°	01/02/2015
X	Certificado de garantía técnica de ascensores	DANIEL PIZARRO	PIZARRO Y CIA.	S/N°	25/02/2015
X	Certificado instalación y montaje del Grupo Electrónico (ante notario)	CRISTIAN DIAZ E.	TEGEM INGENIERIA LTDA	S/N°	22/06/2015
X	Certificado instalación sistema de iluminación de emergencia	CHRISTIAN MORA LEON	C.M.V	S/N°	06/05/2015
X	Declaración instalación de Corrientes Debiles, alarma convencional de incendios y detectores de humo (ante notario Gonzalo Hurtado M)	PABLO ADOLFO ECKELL	EJEHSA	S/N°	05/03/2015
X	Certificado de Central de Agua Caliente	CARLOS INFANTE SCHULER	GRUPO TERMICO Y CIA LTDA	S/N°	25/03/2015
X	Certificado por montaje del sistema de presurización de la caja de escalera (ante notario Jaime Bernales Larrain)	VICTOR SALAZAR YAÑEZ	V.S. CLIMATIZACIÓN E.I.R.L.	S/N°	25/02/2015



X	Declaración jurada notarial por puertas F/60, instaladas en zona vertical de seguridad (ante notario Eduardo Garate Lopez)	MARCELO URZUA FREDES	EL BOSQUE LTDA.	S/N°	16/03/2015
X	Declaración jurada notarial por puertas F/30.	MARCELO URZUA FREDES	EL BOSQUE LTDA.	S/N°	16/03/2015
X	Declaración de instalación y espesor de los cristales (ante notario Juan Luis Saiz del Campo)	JOSE ANTONIO LUQUE	DURALUM	S/N°	11/10/2013
X	Informe del arquitecto proyectista Sr. Felipe Ruiz Tagle Correa por cumplimiento de las normas y Permisos otorgados ART 5,2,6-OGUC	FELIPE RUIZ TAGLE CORREA	ARQUITECTO	S/N°	01/05/2015
X	Certificado de recepción de ascensores	DANIEL PIZARRO	PIZARRO Y CIA.	S/N	25/02/2015
X	Certificado inscripción vigente en registro instaladores, mantenedores y certificadores de ascensores MINVU	PIZARRO Y COMPAÑÍA LTDA.	JEFE REGIONAL REGISTRO MINVU	61	29/01/2015
X	Certificado calculista de recepción de todas y cada una las etapas de la obra gruesa y que fueron ejecutadas de acuerdo a planos	GONZALO SANTOLAYA DE PABLO	CALCULISTA	S/N°	20/04/2015
X	Certificado calculista de revision de los resultados de ensayos de resistencia de hormigones realizados por el laboratorio especializado	GONZALO SANTOLAYA DE PABLO	CALCULISTA	S/N°	20/04/2015
X	Copia del plan de evacuación ingresado a cuerpo de bomberos	SILVIA BARRAZA A.	CUERPO DE BOMBEROS	S/N°	10/06/12015
X	Certificado cumplimiento normativa contra incendio de la OGUC	HECTOR SAGARDIA	CUERPO DE BOMBEROS	S/N°	01/04/2015
X	Certificado de montaje del sistema de extracción forzada de subterranos, cocinas y baños.	VICTOR SALAZAR YAÑEZ	V.S. CLIMATIZACIÓN E.I.R.L.	S/N°	25/02/2015
X	Acta recepcion definitiva Señalizaciones Verticales Viales	RODRIGO ABRIGO VILLENA	DIR.TRANSITO MUNICIPAL	0 12	24/04/2015
X	Acta recepcion definitiva Demarcaciones Viales	RODRIGO ABRIGO VILLENA	DIR.TRANSITO MUNICIPAL	0 3	24/04/2015
X	Certificado de Pavimentación Interior	OCTAVIO MORAGA G.	CONSTRUCTOR	S/N°	10/09/2015
X	Certificado de instalación Sistema de Aguas Lluvias (ante notario Fernando Celis Urrutia)	OCTAVIO MORAGA G.	CONSTRUCTOR	S/N°	28/07/2015
X	Certificado de instalación de Red Seca y Red Inerte (ANTE NOTARIO)	HECTOR SAGARDIA	CUERPO DE BOMBEROS	S/N°	16/04/2015
X	Certificado de ensaye de hormigones H30	HORMIGONES BICENTENARIO S.A.	DICTUC	37 al 79	17/02/2014
X	Certificado de ensaye de hormigones H40	HORMIGONES BICENTENARIO S.A.	DICTUC	1 AL 38Y65	03/09/2013
X	Declaración jurada resistencia al fuego Elementos que cumplen con resistencia al fuego - puertas F-60 de la zona vertical de seguridad (ante notario Sergio G. Fritz Fuentes)	FELIPE RUIZ TAGLE CORREA-OCTAVIO MORAGA G.	ARQUITECTO CONSTRUCTOR	S/N°	11/06/2015
X	Cumplimiento articulo 4.1.10 por acondicionamiento termico techumbre, muros perimetrales y pisos ventilados (ante notario Fernando Celis Urrutia)	OCTAVIO MORAGA G.	CONSTRUCTOR	S/N°	04/05/2015
X	Traslado y nueva ubicación de refugio peatonal según exigencia del punto establecida en el ítem 3.N°2 letra B del Informe Vial Basico del Proyecto Edificio Ernesto Hevia	RODRIGO ABRIGO VILLENA	DT MUNICIPAL	12/2015	25/06/2015
X	Instalacion de sistema de bombeo Hidroneumatico (ante notario)	GERMAN HOLZATFEL ULLOA	HIDROSERVICIO LTDA.	S/N°	17/06/2015
X	Instalacion lamina de seguridad AC11mil Clear (275 micrones) en los 6 vidrios inferiores del Hall de entrada (ante notario Ivan Tamargo Barros)	ANDRES LIMA QUEZADA	PROTEMAX	S/N°	17/06/2015
X	Declaracion jurada de inexistencia de instalaciones de aire acondicionado	OCTAVIO MORAGA G.	CONSTRUCTOR	S/N°	26/10/2015
X	Declaracion jurada de inexistencia de instalaciones de GAS	OCTAVIO MORAGA G.	CONSTRUCTOR	S/N°	26/10/2015
X	Conformidad de evaluacion estructural de ventanas	DARKO MISERDA A.	ING. CIVIL	S/N°	17/10/2014
X	Ord. Comunica numero de registro de caldera de calefaccion y agua caliente	OSVALDO HIDALGO JORQUERA	SEREMI SALUD R.M.	3523	10/07/2015
X	Declaracion jurada notarial de puertas F30 en zona puertas de shaft y tabiques en departamentos, shaft y frente de ascensores (ante notario Fernando celis Urrutia)	FELIPE RUIZ TAGLE CORREA-OCTAVIO MORAGA G.	ARQUITECTO CONSTRUCTOR	S/N°	04/05/2015
X	Declaracion jurada notarial elementos que cumplen con resistencia al fuego	FELIPE RUIZ TAGLE CORREA-OCTAVIO MORAGA G.	ARQUITECTO CONSTRUCTOR	S/N°	04/05/2015
X	carta conformidad de terminaciones de muro medianero oriente (ante notario Hector Brown Ortega) DIR.Paula Jaraquemada 151	CENTRO EDUCACIONAL RUBEN DARIO	COLEGIO	S/N°	02/07/2015
X	Certificado de puertas de acceso (ante notario Ivan Tamargo Barros)	JOSE ANTONIO LUQUE	DURALUM	S/N°	18/06/2015
X	Resolucion de autorizacion de funcionamiento de piscina	MARTA ZAMUDIO ARANEDA	SEREMI SALUD R.M.	13454	22/07/2015
	Libro de obras	FELIPE RUIZ TAGLE CORREA-OCTAVIO MORAGA G.	ARQUITECTO CONSTRUCTOR	S/N°	04/05/2015
X	Certificado de resistencia de barandas	GONZALO SANTOLAYA DE PABLO	CALCULISTA	S/N°	19/05/2015
X	RESOLUCION NOMBRAMIENTO DE PROFESIONAL CONSTRUCTOR	OCTAVIO MORAGA G.	CONSTRUCTOR	S/N°	16/09/2014
X	Fotocopia patente del calculista	GONZALO SANTOLAYA DE PABLO	MUN. DE LO BARNECHEA	1800743	08/07/2015
X	Fotocopia patente del constructor	OCTAVIO MORAGA G.	MUN. DE LAS CONDES	3858016	19/01/2015



X	Fotocopia patente del arquitecto	FELIPE RUIZ TAGLE CORREA	MUN. DE VITACURA	5842	30/01/2015
X	CERTIFICADO DE INSTALACION DE SALA ELECTRICA (ANTE NOTARIO)	CHRISTIAN MORA LEON	INST. ELEC	S/N°	18/06/2015
X	Acta de recepcion definitiva de estudio vial basico	RODRIGO ABRIGO VILLENA	MUN. DE LA REINA	S/N°	18/11/2015
X	Medidas de gestion y control de calidad	OCTAVIO MORAGA G.	CONSTRUCTOR	S/N°	04/05/2015

9.- MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)

**LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN**

PLANO N°	CONTENIDO



## CUADRO DE SUPERFICIES

EDIFICIO HABITACIONAL HEVIA- UBICACIÓN: ERNESTO HEVIA N° 5807, LA REINA						
Pisos	N°DEPTOS.	Superficie	Superficie	Superficie	Superficie	Superficie
		Util	Comun	Estacionam.	Bodegas	Total piso
2° Subte.		952,40 m <sup>2</sup>	988,35 m <sup>2</sup>	800,00 m <sup>2</sup>	152,40 m <sup>2</sup>	1.940,75 m <sup>2</sup>
1° Subte.		907,95 m <sup>2</sup>	968,10 m <sup>2</sup>	787,50 m <sup>2</sup>	120,45 m <sup>2</sup>	1.876,05 m <sup>2</sup>
SUB - TOTAL BAJO N.N.T.		1.860,35 m <sup>2</sup>	1.956,45 m <sup>2</sup>	1.587,50 m <sup>2</sup>	272,85 m <sup>2</sup>	3.816,80 m <sup>2</sup>
1° Piso		146,66	293,45 m <sup>2</sup>	33,92	112,74	440,11 m <sup>2</sup>
Total 1° piso		146,66	293,45 m <sup>2</sup>	33,92	112,74	440,11 m <sup>2</sup>
2° piso	201	71,91 m <sup>2</sup>	70,51 m <sup>2</sup>			
	202	92,27 m <sup>2</sup>				
	203	70,13 m <sup>2</sup>				
	204	70,13 m <sup>2</sup>				
	205	92,32 m <sup>2</sup>				
	206	71,91 m <sup>2</sup>				
Total piso		468,67 m <sup>2</sup>	70,51 m <sup>2</sup>			539,18 m <sup>2</sup>
3° al 18° piso	301 al 1801	72,20 m <sup>2</sup>	69,09 m <sup>2</sup>			
	302 al 1802	92,10 m <sup>2</sup>				
	303 al 1803	70,44 m <sup>2</sup>				
	304 al 1804	70,44 m <sup>2</sup>				
	305 al 1805	92,26 m <sup>2</sup>				
	306 al 1806	72,20 m <sup>2</sup>				
Total piso		469,64 m <sup>2</sup>	69,09 m <sup>2</sup>			538,73 m <sup>2</sup>
Total 3° al 18°		( x16 =7514,24)	( x 16 =1105,44 )			8.619,68 m <sup>2</sup>
Sala de Máquinas			77,03 m <sup>2</sup>			77,03 m <sup>2</sup>
SUB - TOTAL SOBRE N.N.T.		8.129,57 m <sup>2</sup>	1.546,43 m <sup>2</sup>			9.676,00 m <sup>2</sup>
TOTALES		9.989,92 m <sup>2</sup>	3.502,88 m <sup>2</sup>			13.492,80 m <sup>2</sup>
			UTIL	COMUN	TOTAL	
SUPERFICIE EDIFICADA BAJO TERRENO			1.860,35 m <sup>2</sup>	1.956,45 m <sup>2</sup>	3.816,80 m <sup>2</sup>	
SUPERFICIE EDIFICADA SOBRE TERRENO			8.129,57 m <sup>2</sup>	1.546,43 m <sup>2</sup>	9.676,00 m <sup>2</sup>	
SUPERFICIE EDIFICADA TOTAL			9.989,92 m <sup>2</sup>	1.956,45 m <sup>2</sup>	13.492,80 m <sup>2</sup>	
					SUPERFICIE DE TERRENO	2.662,82

## ERNESTO HEVIA N°5807

La presente recepción final tiene el carácter de RECEPCION FINAL PARCIAL en razón de encontrarse garantizada al obtención de certificado SERVIU de obras de accesos y aguas lluvia, las obras se encuentran ejecutadas y garantizadas según boleta bancaria N°461628 con vencimiento 01/02/2016 por un monto de 988,38UF PROYECTO SERVIU N°43420

Se otorgara recepción final total una vez adjunto el certificado en garantía SERVIU.



CLE/PSP/CCS

CARLOS LINEROS ECHEVERRÍA  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES