

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2     MODIFICACIÓN     ART. 6.2.9. O.G.U.C.  
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



## LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

<b>X</b>	<b>URBANO</b>		<b>RURAL</b>
----------	---------------	--	--------------

Nº DE CERTIFICADO
1816
Fecha de Aprobación
17/12/2015
ROL S.I.I
7055 -189

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº **S.R.D.O.M. 8973/2015**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº           //           de fecha           //           (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. Nº **62/2014**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL 50.64 M2**  
TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a **OBRA MENOR- AMPLIACION PRIMER PISO 24.60 M2 Y 26.04 M2 EN SEGUNDO PISO.**  
ubicada en calle/avenida/camino **ESCRITOR BENJAMIN SUBERCASEAUX** Nº **10275 CASA C**  
Lote Nº    ///    manzana    ///    localidad o loteo    ///    sector **URBANO**  
(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

   ///     
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial    ///   

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CLAUDIA ROJAS URZUA</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<u>   //   </u>	<u>   //   </u>

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
<u>   //   </u>	<u>   //   </u>
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
<b>VIVIAN ORREGO ZUÑIGA</b>	[REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
<u>   //   </u>	<u>   //   </u>

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
<b>VIVIAN ORREGO ZUÑIGA</b>	[REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.
<u>   //   </u>	<u>   //   </u>

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
<u>   //   </u>	<u>   //   </u>

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
<u>   //   </u>	<u>   //   </u>	<u>   //   </u>	<u>   //   </u>

S.R.

**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

N° DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
857	22.05.2015	50.64 M2	HABITACION

RESOLUCIÓN N°	-----	FECHA:	-----
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación aprobada)

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

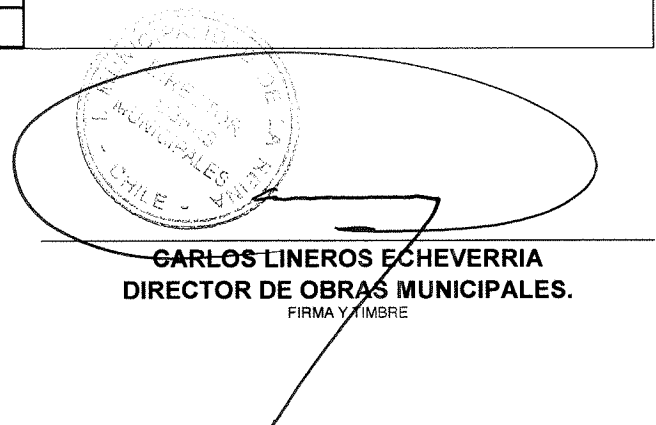
<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
-	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
-	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
-	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

- 1.- DECLARACION DE ARQUITECTO PROYECTISTA ART. 5.2.6. O.G.U.C. NOVIEMBRE 2015 Y SIN NUMERO- RESPONSABLE VIVIAN ORREGO ZUÑIGA, RUT: [REDACTED] / ARQUITECTO.
- 2.- CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE1 N° 1304428 DE FECHA 19.11.2015- RESPONSABLE ROLANDO QUIROZ PAZ, RUT: [REDACTED]
- 3.- PATENTE PROFESIONAL ARQUITECTO N° 8845713 DE FECHA 13.01.2015, VIVIAN ORREGO ZUÑIGA, RUT: [REDACTED], DE LA MUNICIPALIDAD DE QUILPUE.
- 4.- MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD NOVIEMBRE 2015 Y SIN NÚMERO, RESPONSABLE VIVIAN ORREGO ZUÑIGA, RUT: [REDACTED] / ARQUITECTO.
- 5.- LIBRO DE OBRAS, RESPONSABLE VIVIAN ORREGO ZUÑIGA, RUT: [REDACTED] / ARQUITECTO Y CONSTRUCTOR.

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

	N°	FECHA	M2
PERMISO DE EDIFICACION	12.293	08.08.2003	4538.80
PERMISO DE EDIFICACION	12.329	01.12.2003	439.02
PERMISO DE EDIFICACION	14.401	07.05.2004	65.23
RECEPCION FINAL	378	08.11.2004	5.043,05
PERMISO OBRA MENOR CASA C	857	22.05.2015	50.64
<b>TOTAL A RECEPCIONAR</b>			<b>50.64</b>



**CARLOS LINEROS ECHEVERRIA**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.  
FIRMA Y TIMBRE

CLE/PSP/LBU