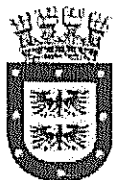


CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.

Sin alterar estructura

DIRECCION DE OB RAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**LA REINA****REGIÓN: METROPOLITANA**

| | | | |
|-------------------------------------|---------------|--------------------------|--------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | URBANO | <input type="checkbox"/> | RURAL |
|-------------------------------------|---------------|--------------------------|--------------|

| |
|---------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 1281 |
| Fecha de Aprobación |
| 15/07/2013 |
| ROL S.I.I |
| 1803 - 28 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº S.R.D.O.M. 2742/2013
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº _____ de fecha _____ (Cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. Nº 8563/2011
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
TOTAL O PARCIAL
- de la obra menor destinada a RECEPCIÓN FINAL – CAMBIO DE DESTINO DE VIVIENDA A HOGAR DE ANCIANOS
ubicada en calle/avenida/camino JOSE ZAPIOLA Nº 7350
Lote Nº 29 manzana --- localidad o loteo CHACRA SAN CARLOS sector ZONA "A" P.R.C.
(urbano o rural)
- de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:
L.G.U.C. – O.G.U.C. Y ART.8 BIS DEL P.R.C.
PIERDE BENEFICIOS DEL DFL Nº2

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

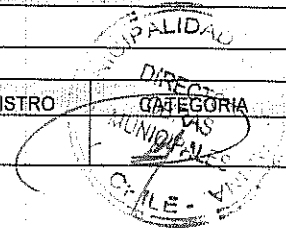
3.- Individualización de Interesados:

| | |
|---------------------------------------|--------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| LIONEL SANDOVAL RUBIO | 2.304.766-7 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ----- | |

| | |
|--|---------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde) | R.U.T. |
| ----- | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| MONICA SANTIVAÑEZ FIGUEROA | 14.529.735-4 |

| | |
|---|---------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde) | R.U.T. |
| ----- | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde) | R.U.T. |
| MONICA SANTIVAÑEZ FIGUEROA | 14.529.735-4 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE) | R.U.T. |
| ----- | |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| ----- | |

| | | |
|--|--------|----------|
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre) | R.U.T. | REGISTRO |
| ----- | | |

*Fey*

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

| Nº DE PERMISO | FECHA | SUPERFICIE A RECEPCIONAR | DESTINO |
|---------------|------------|--------------------------|--|
| 177 | 04/04/2012 | 139,21m2 | CAMBIO DE DESTINO VIVIENDA A HOGAR DE ANCIANOS |

| RESOLUCIÓN Nº | FECHA |
|------------------------------------|-------|
| (En caso de modificación aprobada) | |

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

| | |
|---|---|
| X | Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes. |
| X | Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final |
| | Informe del Revisor Independiente (cuando concurra) |
| | Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda) |
| | Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago |

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

1**FOTOCOPIA PATENTE PROFESIONAL ARQUITECTO: N°1309058 DE FECHA 31/01/2013 – I.MUNICIPALIDAD DE ÑUÑO A – PROFESIONAL RESPONSABLE: MONICA ELISE SANTIVANEZ FIGUEROA.

2**CARTA DESIGNACION DEL CONSTRUCTOR: S/N DE FECHA 18/04/2013 – RESPONSABLE: LIONEL SANDOVAL RUBIO / PROPIETARIO.

3**LIBRO DE OBRAS: S/N DE FECHA 18/04/2013 - PROFESIONAL RESPONSABLE: MONICA SANTIVANEZ FIGUEROA / ARQUITECTO.

4**MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD: S/N DE FECHA 18/04/2013 – PROFESIONAL RESPONSABLE: MONICA SANTIVANEZ FIGUEROA / ARQUITECTO.

5**DECLARACION ARQUITECTO ART.5.2.6-OG.U.C.: S/N DE FECHA 25/03/2013 – PROFESIONAL RESPONSABLE: MONICA SANTIVANEZ FIGUEROA / ARQUITECTO.

6**CERTIFICADO DE VIGENCIA SANITARIA N°0228 (04/06/1993): N°013682 DE FECHA 26/08/2010 – RESPONSABLE: LUISA GONZALEZ GODOY – SEREMI DE SALUD RM.

7**CERTIFICADO DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE-1: N°834941 DE FECHA 15/03/2013 – RESPONSABLE: LEONEL DAVIDA RODRIGUEZ GARRIDO.

8**CERTIFICADO DE INSTALACIONES INTERIORES DE GAS SEC TC-6: N°805916 DE FECHA 10/01/2013 – RESPONSABLE: ALEJANDRO EDUARDO MEDINA PAVEZ.


9**CERTIFICADO DE APROBACION DE INSTALACIONES INTERIORES DE GAS: SELLO VERDE – N°346202 DE FECHA 21/12/2012 – VENCIMIENTO 21/12/2014 – RESPONSABLE: ALEJANDRO EDUARDO MEDINA PAVEZ.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

****SE RECEPCIONA CAMBIO DE DESTINO DE VIVIENDA A HOGAR DE ANCIANOS – SIN AUMENTO DE SUPERFICIE. – EN SUPERFICIE 139,21m2.**

****PERMISOS ANTERIORES N°4279/1978 DE SUPERFICIE 139,21m2 – RECEPCION FINAL N°447/1987**


CLE/PSP/CCS


CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.
FIRMA Y TIMBRE