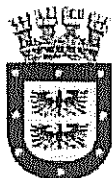


CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.
Sin alterar estructura

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



LA REINA

REGIÓN : METROPOLITANA

X	URBANO		RURAL
---	--------	--	-------

Nº DE CERTIFICADO
1291
Fecha de Aprobación
12/08/2013
ROL S.I.I
5535 -219

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº S.R.D.O.M. 5236/2013
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº _____ de fecha _____ (cuando corresponda),
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.4. y 6.2.9. Nº 7647/2011
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a RECEPCION FINAL OBRA MENOR DE VIVIENDA – AMPLIACION DE SUPERFICIE 86,18m2
ubicada en calle/avenida/camino SIMON BOLIVAR Nº 8940 B
Lote Nº /////// manzana /////// localidad o loteo /////// sector URBANO
(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

PIERDE BENEFICIOS DEL D.F.L.Nº2 DE 1959

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial ////////////////////////////////////

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANDRES PLANAS LIZAMA	5.479.623-4
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.

NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
EVELYN IZQUIERDO SILVA	10.694.702-3

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
EVELYN IZQUIERDO SILVA	10.694.702-3
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA(ITO) (SI CORRESPONDE)	R.U.T.

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
187	04/05/2012	86,18m ²	HABITACIONAL

RESOLUCIÓN N°	FECHA
(En caso de modificación aprobada)	

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concorra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

1**LIBRO DE OBRAS: S/N DE FECHA 17/07/2013 – PROFESIONAL: EVELYN IZQUIERDO SILVA/ ARQUITECTA.

2**CERTIFICADO INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC TE-1: N°599814 DE FECHA 03/10/2011 – PROFESIONAL: PEDRO ALEJANDRO CASTILLO CERDA.

3**DECLARACION DEL ARQUITECTO ART 5.2.6: S/N DE FECHA 17/07/2013 – PROFESIONAL: EVELYN IZQUIERDO SILVA/ ARQUITECTA.

4**PATENTE PROFESIONAL ARQUITECTO: N°1286589 DE FECHA 02/07/2013 - PROFESIONAL: EVELYN IZQUIERDO SILVA.

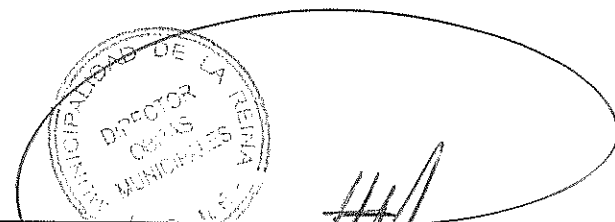
5**MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD: S/N DE FECHA 17/07/2013 – PROFESIONAL: EVELYN IZQUIERDO SILVA/ ARQUITECTA.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

****SE RECEPCIONA OBRA MENOR DE VIVIENDA – CORRESPONDIENTE A AMPLIACION EN UNA SUPERFICIE DE 86,18m².**

SUPERFICIES

1ER PISO	118,74M ²
2DO PISO	67,01M ²
MANSARDA	40,42M ²
TOTAL	226,17M ²


CARLOS LINEROS ECHEVERRIA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.
 FIRMA Y TIMBRE


 CLE/PSP/CCS